



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

Plats och tid	Vävaren klockan 13:30 – 16:20
Beslutande	Lars Öhman (M), ordförande Fabian Thun (S), första vice ordförande Carl-Henrik Juhlin (K), andra vice ordförande Mats Wahrén (K) Johan Ektander (M) Monya Axelsson (S) Birgül Özbaris (V), ersätter Eivor Folkesson (MP)
Paragrafer	§ 68–§ 86
Sekreterare	<hr/> Frida Rosén
Ordförande	<hr/> Lars Öhman (M)
Justerare	<hr/> Mats Wahrén (K)

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd	Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2024-09-17
Datum då anslaget sätts upp	2024-09-23
Sista dag för överklagande	2024-10-14
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen
Underskrift	<hr/> Frida Rosén



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

Ej tjänstgörande ersättare	Jonas Carlsson (K) Jan-Ove Pettersson (K) Per-Arne Pettersson (S) Ann-Charlotte Agerhem (M) Najeh Ramadan (S) Peter Ström (M)
Övriga	Frida Karlsson, § 68-70 och § 83 Astrid Edqvist, § 68-71 och § 83 Anna Leskelä, § 68-71 och § 83 Mikael Lilja, § 70–77 och § 84 Kristina Lidberg, § 71-77 och § 84 Anna Säfström, § 72-86 Rebecka Bäck Frida Rosén
Ajournering	14:53 – 15:02



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 68

Val av justerare och fastställande av föredragningslista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Mats Wahrén (K) väljs till justerare.
2. Föredragningslistan fastställs enligt följande:

Beslutsärenden:

- | | | |
|---|--|--------------|
| 1 | Val av justerare och fastställande av föredragningslista | |
| 2 | Översyn av organisationen gällande miljö och hälsa | SBN/2024:68 |
| 3 | Förslag till budget för samhällsbyggnadsnämnden 2025-2027 | SBN/2024:170 |
| 4 | Halvårsuppföljning av tillsynsplan för miljöavdelningen 2024 | SBN/2023:209 |
| 5 | Uppdrag om översyn av verksamheten för odlingslotterna | SBN/2024:169 |
| 6 | Uppdrag att se över taxa för båtplatser | SBN/2024:167 |
| 7 | Elisabeth S:2 - ansökan om planbesked | SBN/2024:166 |
| 8 | Anmälan av delegationsbeslut | SBN/2024:10 |

Informationsärenden:

- | | | |
|----|---|--------------|
| 9 | Rapport från verksamheterna | |
| 10 | Information om övrig organisationsöversyn | |
| 11 | Information om remiss av Avfallsplan 2024-2030 | |
| 12 | Delårsuppföljning av internkontrollplan för samhällsbyggnadsnämnden | SBN/2024:1 |
| 13 | Information om Översiktsplan 2040 | |
| 14 | Rapport från kontroll av dataskyddsefterlevnad | SBN/2024:143 |
| 15 | Arkivbeskrivning för samhällsbyggnadsnämnden | SBN/2024:108 |

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

- 16 Information om delårsbokslut med prognos
- 17 Uppföljning av trafikföreskrifter korsningen
Motalagatan/Skänningegatan/Kyrkogatan/Storgatan
- 18 ~~Information om grönyteskötsel~~
- 19 Meddelanden och handlingar för kännedom SBN/2024:11

Sammanfattning

Till varje sammanträde sammanställs en föredragningslista. Där redovisas vilka ärenden ordföranden vill att nämnden ska behandla. Vid sammanträdet har nämndledamöterna möjlighet att föreslå ändringar i listan.

Vid dagens sammanträde behandlas ärenden i följande ordning: 1 – 3, 16, 4 – 10, 17, 11 – 15, 19. I protokollet skrivs ärendena i den ordning de står på föredragningslistan.

Yrkanden

Carl-Henrik Juhlin (K) föreslår att Mats Wahrén (K) väljs till justerare.

Ordföranden meddelar att ärende 18. Information om grönyteskötsel utgår från dagordningen för att tas upp vid kommande sammanträde.

Beslutsordning

Ordföranden frågar om samhällsbyggnadsnämnden kan besluta enligt yrkandena och finner att nämnden gör så.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 69

Översyn av organisationen gällande miljö och hälsa

Vår beteckning: SBN/2024:68- 020

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar för egen del:

1. Samhällsbyggnadschefen får i uppdrag att verka för en miljösamverkan med Motala kommun på förvaltningsnivå genom att ta fram ett avtal som beskriver och reglerar samverkan.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att se över och samordna dokument kopplade till verksamheten så som taxor, delegationsordningar, arkivbeskrivningar, behovsbedömningar och tillsynsplaner ses över och samordnas med Motala kommun.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunstyrelsen beslutar:

1. Kommundirektören får i uppdrag att ta fram erforderliga underlag inför en verksamhetsövergång av personal, nya reglementen samt andra åtgärder som krävs.

Sammanfattning

En utredning med syfte att undersöka alternativa organisationslösningar för att säkra kompetensförsörjningen och därmed få en stabilare och mindre sårbar verksamhet inom miljöavdelningen har tagits fram på uppdrag av samhällsbyggnadsnämnden. Slutsatsen är att samverkan med Motala kommun är att föredra framför andra alternativ. Samverkan bör endast innefatta förvaltningen. Samhällsbyggnadschefen föreslås få fortsatt uppdrag att verka för en samverkan med Motala kommun genom att ta fram ett avtal som beskriver och reglerar samverkan. Kommundirektören får i uppdrag att ta fram erforderliga underlag inför en verksamhetsövergång av personal, nya reglementen samt andra åtgärder som krävs.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2024-09-09

Översyn av organisationen gällande miljö och hälsa 2024-09-09

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

Beslutet expedieras till

Samhällsbyggnadsnämndens beslut expedieras till:

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadschefen

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Motala kommun

Kommunstyrelsens beslut expedieras till:

Kommundirektören

Samhällsbyggnadsnämnden

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 70

Förslag till budget för samhällsbyggnadsnämnden 2025-2027

Vår beteckning: SBN/2024:170- 041

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsförvaltningens budgetförslag för åren 2025-2027 godkänns.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningens investeringsbudgetförslag för åren 2025-2027 godkänns.
3. Budgetförslagen överlämnas till budgetberedningen.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till budget för åren 2025-2027. Budgeten är baserad på de preliminära budgetramarna som tagits fram och därefter godkänts av kommunstyrelsen den 13 maj 2024. Budgetberedningen kommer ta del av samhällsbyggnadsnämndens bedömning och väga samman med övriga nämnders motsvarande arbete samt aktuella ekonomiska prognoser under september och oktober.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden, daterad den 28 augusti 2024.
Förslag till budget för samhällsbyggnadsnämnden år 2025-2027.

Beslutet med handlingar expedieras till

Budgetberedningen

Beslutet expedieras till

Ekonomichefen

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 71

Halvårsuppföljning av tillsynsplan för miljöavdelningen 2024

Vår beteckning: SBN/2023:209- 012

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Uppföljning av tillsynsplanen för miljöavdelningens verksamhet under första halvåret av 2024 godkänns.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 12 december 2023 om tillsynsplan för miljöavdelningens verksamhet 2024. Denna uppföljning avser samhällsbyggnadsnämndens tillsynsverksamhet inom miljöavdelningens område under första halvåret 2024.

Det planerade tillsynsarbetet har fått omprioriteras i vissa delar, delvis på grund av vakanta tjänster. Miljöavdelningen har fokuserat på C-verksamheter samt livsmedelsverksamheter efter den omklassning som gjordes i slutet av 2023 och början av 2024. De tillsynsområden som prioriterats ned är framför allt U-verksamheter inom hälsoskydd och miljöskydd.

Bedömningen är att alla verksamheter med årlig avgift kommer hinnas med under året.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden, daterad den 9 september 2024.
Tillsynsplan för miljöavdelningen 2024

Beslutet expedieras till

Miljöavdelningen

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 72

Uppdrag om översyn av verksamheten för odlingslotterna

Vår beteckning: SBN/2024:169- 335

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att se över alla delar av verksamheten för odlingslotterna vid Birgittastranden.

Sammanfattning

Odlingslotterna vid Birgittastranden är ett uppskattat och trevligt område vid Vätterns strand. Verksamheten innebär höga kostnader och mycket arbete för kommunen både vad gäller administration och skötsel och underhåll av området. Alla delar av verksamheten behöver ses över för att hitta effektivare lösningar och möjligheter till att bedriva verksamheten på ett mer kostnadseffektivt sätt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden, daterad den 28 augusti 2024.

Beslutet expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 73

Uppdrag att se över taxa för båtplatser

Vår beteckning: SBN/2024:167- 825

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att se över taxa för båtplatser.

Sammanfattning

Avgifterna för båtplatserna höjdes senast inför 2023. Intäkterna för båtplatsavgifterna täcker fortfarande inte kostnaderna för båtplatsverksamheten. En höjning av avgifterna är nödvändig för att verksamheten på sikt ska bli kostnadsneutral.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden daterad den 29 augusti 2024.

Beslutet expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 74

Elisabeth S:2 - ansökan om planbesked

Vår beteckning: SBN/2024:166- 214

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Positivt planbesked ges för samfälligheten Elisabeth s:2.
2. Innan planuppdrag ges i samhällsbyggnadsnämnden ska ett planavtal upprättas.
3. Avgiften för planbeskedet är 5730 kr.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har fått in en ansökan om planbesked för samfällighetsföreningen Elisabeth s:2. Syftet med ansökan är att möjliggöra för kommunalt övertagande av gata och belysning. En bedömning är att en planprocess bör kunna genomföras efter att ett planavtal tecknats.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden daterad den 23 augusti 2024.

Bilaga 1 – Ansökan om planbesked inklusive bilagor

Bilaga 2 – Samhällsbyggnadsnämndens beslut om övertagande av vägsamfälligheter;
SBN 2018-04-10 § 56

Beslutet med handlingar expedieras till

Sökanden
Mark- och exploateringsavdelningen
Plan- och bygglovavdelningen
Vatten- och avfallsnämnden

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 75

Anmälan av delegationsbeslut

Vår beteckning: SBN/2024:10- 006

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Redovisningen godkänns.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har enligt delegationsordning överlåtit beslutanderätt till ordförande och tjänstepersoner. Dessa beslut redovisas till samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden fritt kan återkalla lämnad delegation. Redovisning av delegationsbeslut för mark- och exploateringsavdelningen, miljöavdelningen samt plan- och bygglovavdelningen för perioden 27 maj – 29 augusti 2024 sker vid dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden, daterad den 30 augusti 2024.
Sammanställning av delegationsbeslut för perioden 27 maj - 29 augusti 2024.

Beslutet expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 76

Rapport från verksamheterna

Samhällsbyggnadschef Rebecka Bäck, plan- och bygglovchef Anna Säfström och mark- och exploateringschef Mikael Lilja informerar om vad som är på gång inom förvaltningen. Bland annat:

- Att mycket tid har gått och går åt till de organisationsförändringar som planeras.
- Regnbågsveckan, som är i full gång.
- Mobilitetsveckan, som bland annat uppmärksammar kollektivtrafikresenärer.
- Att en miljöinspektör sagt upp sig och slutar sin tjänst i november.
- Rivningslovet för silon som är överklagat till och handläggs av länsstyrelsen.
- De bygglov som beviljats inom Karlsfrid.
- Genomförd asfaltering.
- Den nya miljölagstiftning som gör att kyltorn numera är anmälningspliktiga.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 77

Information om övrig organisationsöversyn

Samhällsbyggnadschef Rebecka Bäck informerar om pågående organisationsöversyn av de kommunala bolagen och visar förslaget till ny organisation.

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 78

Information om remiss av Avfallsplan 2024-2030

Samhällsbyggnadschef Rebecka Bäck informerar om Vadstenas och Motalas gemensamma nya avfallsplan för åren 2024-2030. Motalas och Vadstenas gemensamma avfallsnämnd ansvarar för framtagandet av planen och har skickat planen på samrådsremiss till övriga nämnder inom respektive kommun. Samrådet pågår till den 25 september. Ett sammanställt gemensamt svar från Vadstena lämnas av kommunstyrelsen.

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 79

Delårsuppföljning av internkontrollplan för samhällsbyggnadsnämnden

Vår beteckning: SBN/2024:1- 003

Samhällsbyggnadschef Rebecka Bäck rapporterar hur det hittills gått med de riskområden som enligt internkontrollplanen för samhällsbyggnadsnämnden ska kontrolleras under 2024.

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 80

Information om Översiktsplan 2040

Plan- och bygglovchef Anna Säfström och stadsarkitekt Petter Frid informerar om det pågående arbetet med Översiktsplan 2040. Inkomna synpunkter under samrådet har sammanställts i en samrådsredogörelse och planförslaget har omarbetats. Den 16 oktober planeras översiktsplanen att ställas ut för granskning. Granskningsperioden planeras att pågå till och med den 4 decemeber.

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 81

Rapport från kontroll av dataskyddsefterlevnad

Vår beteckning: SBN/2024:143- 100

Nämndsekreterare Frida Rosén informerar om rapporten från kontroll av dataskyddsefterlevnad 2024 och det arbete kopplat till den som görs inom förvaltningen.

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 82

Arkivbeskrivning för samhällsbyggnadsnämnden

Vår beteckning: SBN/2024:108- 004

Nämndsekreterare Frida Rosén informerar om den arkivbeskrivning som tagits fram för samhällsbyggnadsnämnden och som gäller från och med 21 maj 2024.

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 83

Information om delårsbokslut med prognos

Ekonom Frida Karlsson informerar om det preliminära delårsbokslutet per den 31 augusti 2024 och prognos för kvarvarande månader 2024. Vid sammanträdet i oktober tas delårsbokslutet upp för beslut.

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 84

Uppföljning av trafikföreskrifter korsningen Motalagatan/Skänningegatan/Kyrkogatan/Storgatan

Mark- och exploateringschef Mikael Lilja och utredare Kristina Lidberg informerar om att trafikföreskrift 0584 2023:15 som förbjuder motortrafik på Motalagatan, i riktning mot korsningen Motalagatan/Skänningegatan/Kyrkogatan/Storgatan, fallit väl ut och kommer fortsatt att gälla.

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-09-17

§ 86

Meddelanden och handlingar för kännedom

Vår beteckning: SBN/2024:11- 006

Meddelanden och handlingar för kännedom för perioden 4 juni till 9 september 2024 delges på dagens sammanträde.

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Länsstyrelsens beslut 240612

Tillstånd till täkt av berg samt återvinning av rent kalkstensmjöl.

Länsstyrelsens beslut 240624

Tillstånd till användande av metallsökare.

Länsstyrelsens beslut 240709

Tillstånd till ingrepp i fornlämning vid akut vattenläcka.

Länsstyrelsens beslut 240827

Tillstånd till ingrepp i gårdshus inom byggnadsminne.

Länsstyrelsens beslut 240909

Beslut om arkeologisk utredning.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se