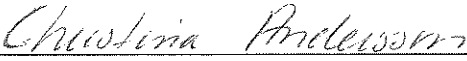
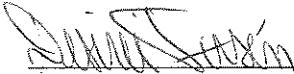



**VADSTENA****Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03****Plats och tid** Vävaren , klockan 08:30-12:00**Beslutande** Desirée Forsén, ordförande  
Carl-Henrik Juhlin (K), vice ordförande  
Gary Sparrborn (M), andre vice ordförande  
Fredrik Fagrell (K)  
Kennerth Sjösten (KD)  
Peter Karlsson (M), ersätter Emil Carlsson-Ramö (M)  
Annacathrin Kristiansson (S), ersätter Bob Råsten (S)**Paragrafer** §72 - §90**Sekreterare**   
Christina Andersson**Ordförande**   
Desirée Forsén (S)**Justerare**   
Gary Sparrborn (M)**Anslag/bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2016-05-03	Sista besvärdatum	2016-06-07
Datum då anslaget sätts upp	2016-05-17	Datum då anslaget tas ned	2016-06-08
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		

**Underskrift**   
Christina Andersson**Vadstena kommun**

**VADSTENA****Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03****Ej tjänstgörande  
ersättare**

Ida Olai (K)  
Jan Engholm (C)  
Peter Asthamn (MP) § 72-85, 87-90

**Övriga**

Christina Andersson, sekreterare  
Annika Toll, samhällsbyggnadschef  
Inger Alf Johansson, miljöchef § 72-78  
Peter Gustavsson, ekonom § 75-76  
Helene Eriksson, stadsarkitekt § 76-87  
Rigmor Myrén, plantekniker § 79-85  
Dag Samuelsson, utredare § 81-87

**Ajournering**

Klockan 09:40-09:55

**Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



# VADSTENA

## Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

### § 72

#### Fastställande av föredragningslista

##### **Yrkande**

Gary Sparrborn (M):

Nytt ärende om tidigare frågor ställda till nämnden.

Jan Engholm (C):

Nytt ärende fråga om tillsynsärende.

Jan Engholm (C):

Nytt ärende fråga om föregående protokoll.

##### **Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutar i enlighet med yrkandena.

##### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Ärende	Dnr	Föredragande
1. Fastställande av föredragningslista		
2. Information samhällsbyggnadschef		Annika Toll
3. Verksamhetsinformation miljöavdelningen		Inger Alf Johansson
4. Information/utbildning miljöavdelningen		Inger Alf Johansson

Justeras: \_\_\_\_\_

##### **Vadstena kommun**


**VADSTENA**

## Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

Ärende	Dnr	Föredragande
5. Fördjupad budgetuppföljning till och med april 2016		Peter Gustavsson
6. Redovisning av meddelanden/handlingar för kännedom	SBN/2016:16	Christina Andersson
7. Anmälan av delegationsbeslut	SBN/2016:15	Christina Andersson
8. Verksamhetsinformation plan- och bygglovavdelningen		Helene Eriksson
9. Detaljplan för kvarteret Åkermannen	SBN/2016:81	Helene Eriksson
10. Detaljplan för skola på del av fastigheten Vadstena 3:2	SBN/2016:82	Helene Eriksson
11. Detaljplan för förskola på del av fastigheten Vadstena 4:44	SBN/2016:83	Helene Eriksson
12. Detaljplan för bostäder på del av fastigheten Bårstad 2:4 och Bårstad 6:12	SBN/2016:84	Helene Eriksson
13. Aktuell planstatus	SBN/2016:9	Helene Eriksson
14. Fastighetsärenden	SBN/2016:10	Rigmor Myrén
15. Fastighetsreglering rörande	SBN/2016:80	Rigmor Myrén
16. Överenskommelse om ersättning	SBN/2016:86	Dag Samuelsson
17. Övriga frågor		

Ärendena behandlas i följande ordning: 1-3, 5, 4, 6-19

I protokollet skrivs ärendena i den ordning de står i föredragningslistan.

Justeras: 

**Vadstena kommun**

**VADSTENA**

## Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

### **Sammanfattning**

Till varje sammanträde sammanställs en föredragningslista. Där redovisas vilka ärenden ordförande vill att nämnden ska behandla. Vid sammanträdet har nämndledamöterna möjlighet att föreslå ändringar i listan.

Justeras: \_\_\_\_\_

Two handwritten signatures in black ink, one above the other, positioned over a horizontal line.

**Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

## Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

### § 73

#### Information samhällsbyggnadschef

##### **Sammanfattning**

Ordförande hälsar den nya samhällsbyggnadschefen välkommen och Annika Toll presenterar sig själv för nämnden.

Justeras: \_\_\_\_\_

Two handwritten signatures in black ink, one above the other, positioned over a horizontal line.

**Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESOKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se

**VADSTENA**

## Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

### § 74

#### Verksamhetsinformation miljöavdelningen

##### **Sammanfattning**

Miljöchef Inger Alf Johansson informerar bland annat om en högre andel inkomna ärenden den första delen av detta år jämfört med motsvarande period förra året, relativt mycket arbete med ansökningar om enskilda avlopp som kommer efter förra årets inventering, ett regionalt projekt om oljeavskiljare som kommunen deltagit i, arbetet med uppgifter till en nationell kartläggning av gränsöverskridande transporter av farligt avfall, uppföljning av två tillsynsärenden gällande mellanlagring av avfall och bristande gödselhantering samt problem med jävssituation i nämnden.

Justeras: \_\_\_\_\_

Two handwritten signatures in black ink, one above the other, positioned above a horizontal line.

**Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



## VADSTENA

### Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

#### § 75

#### Information/utbildning miljöavdelningen

##### **Sammanfattning**

Miljöchef Inger Alf Johansson informerar om miljöfarlig verksamhet, vad det är för något och vad som ingår i verksamheten, lagstiftning där miljöbalken är central, att tillsynen delas mellan kommuner och länsstyrelse beroende på verksamhet.

Inger Alf Johansson information också om miljömålen. Inger Alf Johansson information också om miljömålen. I länet utgår arbetet från de nationella målen, men det finns även regionala. Kommunen har inga egna lokala mål. Vidare hur det går att arbeta lokalt med målen genom exempelvis myndighetsutövning, möjliggörande, verksamhetsutövning, kunskapspridning och att vara föredöme, och hur målen kan integreras i kommunens verksamheter.

##### **Yrkande**

Anncathrin Kristiansson (S):

Samhällsbyggnadsförvaltningen undersöker förutsättningarna att ta fram lokala miljömål.

##### **Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med yrkandet.

##### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsförvaltningen ska undersöka förutsättningarna att ta fram lokala miljömål.

Justeras: \_\_\_\_\_

#### **Vadstena kommun**





## VADSTENA

### Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

SBN/2016:29

#### § 76

#### Fördjupad budgetuppföljning till och med april 2016

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Fördjupad uppföljning per april månad 2016 godkänns.

#### **Sammanfattning**

Enligt ”tidplan för ekonomisk uppföljning 2016...” ska nämnderna inlämna förenklad uppföljning efter månaderna februari, mars, maj, juli, oktober och november. Efter månaderna april och augusti ska fördjupad uppföljning lämnas in. Ekonomen redogör på dagens sammanträde för inlämnad förenklad uppföljning till och med april 2016.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden  
Förenklad uppföljning april 2016 samhällsbyggnadsnämnden

#### **Beslutet expedieras till**

Kommunstyrelsen  
Ekonomichefen

Justeras: \_\_\_\_\_

#### **Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



## VADSTENA

### Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

SBN/2016:16

#### § 77

#### Redovisning av meddelanden/handlingar för kännedom

##### **Sammanfattning**

Till varje sammanträde redovisas en lista över inkommande meddelanden/handlingar för kännedom till samhällsbyggnadsnämnden.

Redovisning av meddelande/handlingar för kännedom för perioden den 30 mars 2016 – 19 april 2016 sker vid dagens sammanträde.

##### **Medborgarförslag/Tyck till! 2016-03-21**

Anonymt förslag om sittplatser för publiken vid fotbollsplan och om bättre belysning på strandpromenaden.

##### **Länsstyrelsen, beslut 2016-03-22**

Tillstånd till skydds jakt efter storskarv (mellanskarv) i del av Vättern.

##### **Länsstyrelsen, beslut 2016-03-23**

Tillstånd till spridning av kemiska bekämpningsmedel inom Vätterns vattenskyddsområde,

##### **Kommunfullmäktige, beslut 2016-03-23**

Samhällsbyggnadsnämnden ska bereda medborgarförslag om hundrastgård i Borghamn.

##### **Kommunfullmäktige, beslut 2016-03-23**

Samhällsbyggnadsnämnden ska bereda medborgarförslag om förbättring av gång- och cykelväg mellan Lastköpingsgatan och Johan III:s väg.

##### **Kommunfullmäktige, beslut 2016-03-23**

Samhällsbyggnadsnämnden ska bereda medborgarförslag om boendeparkering i Vadstenas innerstad.

Justeras:

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



## VADSTENA

### Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

#### **Kommunfullmäktige, beslut 2016-03-23**

Samhällsbyggnadsnämnden ska bereda medborgarförslag om belysning i skateparken.

#### **Kommunfullmäktige, beslut 2016-03-23**

Samhällsbyggnadsnämnden ska bereda medborgarförslag om belysning i skateparken.

#### **Kommunstyrelsen, beslut 2016-03-16**

GIS-policy för Vadstena kommun.

#### **Kommunstyrelsen, beslut 2016-03-16**

Tekniska utskottet upphör.

#### **Kommunstyrelsen, beslut 2016-03-16**

Ombudgetering av investeringsmedel från 2015.

#### **Kommunstyrelsen, beslut 2016-03-16**

Årsredovisning 2015 och förslag till bokslutsdispositioner.

#### **Länsstyrelsen, beslut 2016-04-07**

Tillstånd till spridning av kemiska bekämpningsmedel inom Vätterns vattenskyddsområde, i

#### **Länsstyrelsen, beslut 2016-04-07**

Tillstånd till spridning av kemiska bekämpningsmedel inom Vätterns vattenskyddsområde,

#### **Länsstyrelsen, beslut 2016-04-08**

Tillstånd till spridning av kemiska bekämpningsmedel inom Vätterns vattenskyddsområde,  
otala kommun.

#### **Länsstyrelsen, beslut 2016-04-08**

Tillstånd till spridning av kemiska bekämpningsmedel inom Vätterns vattenskyddsområde,

#### **Länsstyrelsen, beslut 2016-04-08**

Tillstånd till spridning av kemiska bekämpningsmedel inom Vätterns vattenskyddsområde,

Justeras: \_\_\_\_\_

#### **Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



## VADSTENA

### Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

#### **Länsstyrelsen, beslut 2016-04-11**

Tillstånd till spridning av kemiska bekämpningsmedel inom Vätterns vattenskyddsområde, Motala kommun.

#### **Länsstyrelsen, beslut 2016-04-11**

Tillstånd till spridning av kemiska bekämpningsmedel inom Vätterns vattenskyddsområde, Motala kommun.

#### **Länsstyrelsen, beslut 2016-04-12**

Tillstånd till spridning av kemiska bekämpningsmedel inom Vätterns vattenskyddsområde,

#### **Sveriges Kommuner och Landsting, cirkulär 2016-04-14**

Vårpropositionen och vår ändringsbudgeten för år 2016.

#### **Länsstyrelsen, beslut 2016-04-12**

Miljöskyddsåtgärder gällande jordbruket på fastigheten

#### **Länsstyrelsen, beslut 2016-04-15**

Tillstånd till spridning av kemiska bekämpningsmedel inom Vätterns vattenskyddsområde,

#### **Länsstyrelsen, beslut 2016-04-15**

Tillstånd till spridning av kemiska bekämpningsmedel inom Vätterns vattenskyddsområde,

#### **Länsstyrelsen, beslut 2016-04-15**

Tillstånd till spridning av kemiska bekämpningsmedel inom Vätterns vattenskyddsområde

Justeras: \_\_\_\_\_

#### **Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



## VADSTENA

### Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

SBN/2016:15

#### § 78

#### Anmälan av delegationsbeslut

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Redovisningen godkänns.

#### **Sammanfattning**

Samhällsbyggnadsnämnden har enligt delegationsordning överlåtit beslutanderätt till ordförande och tjänstemän. Dessa beslut redovisas till samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden fritt kan återkalla lämnad delegation.

Redovisning av delegationsbeslut under perioden den 30 mars 2016 – 19 april 2016 sker vid dagens sammanträde (se bilaga 1 till § 78).

Justeras: \_\_\_\_\_

#### **Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se

**VADSTENA**

## Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

### § 79

#### Verksamhetsinformation plan- och bygglovavdelningen

##### **Sammanfattning**

Stadsarkitekt Helene Eriksson informerar bland annat om ett klimatanpassningsseminarium som länsstyrelsen haft och hon föreslår att kommunen ska ta fram en klimatanpassningsstrategi. Den pågående planeringen för Tycklingeområdet bör utgå från ett hållbart stadsbyggnadsperspektiv.

Nämnden diskuterar jävssituationer och har även frågor om myndighetsnämnden. Samhällsbyggnadschefen och nämndsekreteraren tar frågorna med sig och ska återkomma till nämnden i frågan.

Justeras: \_\_\_\_\_

Two handwritten signatures in black ink, one above the other, positioned above a horizontal line that serves as a signature line.

**Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se

**VADSTENA**

## Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

SBN/2016:81

### § 80

#### Detaljplan för kvarteret Åkermannen

##### **Sammanfattning**

Bygg- och miljönämnden uppdrog 2014-11-04 § 111 till plan- och bygglovavdelningen att påbörja detaljplanearbetet för Åkermannen 24 och 26. Samråd om förslaget till detaljplan har genomförts under april 2016. Samrådsmöte hölls i kommunhuset den 20 april 2016. Arbetet med detaljplanen fortsätter och vid dagens sammanträde ges information om arbetet och planen tas upp för beslut vid ett senare tillfälle.

Justeras: \_\_\_\_\_

Two handwritten signatures in black ink, written over a horizontal line. The first signature is on the left and the second is on the right.

**Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



## VADSTENA

### Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

SBN/2016:82

#### § 81

#### Detaljplan för skola på del av fastigheten Vadstena 3:2

#### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Uppdra till plan- och bygglovavdelningen att påbörja detaljplanearbete.

#### Sammanfattning

Kommunstyrelsen har 2015-11-11 § 217 uppdragit åt plan- och bygglovavdelningen att utarbeta detaljplan för del av Vadstena 3:2 (cirkusplatsen) vilket innebär utbyggnad av Petrus Magniskolan för utökad skolverksamhet. En ny skola ska byggas för årskurs 4 – 6. Aktuellt område är planlagt som allmän plats – park och gata i gällande stadsplan. Området avgränsas i söder mot det gamla järnvägsspåret, i norr mot Borgmästargatan, i väster mot Petrus Magniskolan och i öster mot Pilgrimsvägen och bostäder. Marken ägs av kommunen och består i huvudsak av gräsytor samt gatumark

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-04-11

Planområdeskarta

Projektbeskrivning

#### Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Plan- och bygglovavdelningen

Mark- och exploateringsavdelningen

Kultur- och utbildningsnämnden

Kultur- och utbildningsförvaltningen

Justeras: \_\_\_\_\_

#### Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se





## VADSTENA

### Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

SBN/2016:83

#### § 82

#### Detaljplan för förskola på del av fastigheten Vadstena 4:44

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Uppdra till plan- och bygglovavdelningen att påbörja detaljplanearbete för en förskola på del av fastigheten Vadstena 4:44 samt att teckna överenskommelse om kostnaden för detaljplanen med kommunstyrelsen.

#### **Sammanfattning**

En lokaliseringsutredning daterad 2012-03-05 har genomförts för att studera tre möjliga områden för placering av en ny förskola. För aktuellt läge gjordes bedömningen att detta läge kan vara aktuellt i framtiden när ny bostadsbebyggelse etableras i öster. I så fall kan detta vara ett alternativ till Gullvivan". Aktuellt område är inte detaljplanelagt och begränsas i väster av Tycklingevägen och villabebyggelse, i norr av Klosterledsgatan och i söder av gamla genomfarten. Marken ägs av kommunen och består av jordbruksmark. Tomten ligger väl till för pendlare till och från Motala, Mjölby och Linköping och i förhållande till det övergripande gång- och cykelvägnätet. Angörning kan ske via Tycklingevägen eller direkt från Klosterledsgatan.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2015-02-02

Kommunstyrelsens protokoll 2015-11-11 § 217

#### **Beslutet expedieras till**

Kommunstyrelsen

Plan- och bygglovavdelningen

Mark- och exploateringsavdelningen

Kultur- och utbildningsförvaltningen

Justeras: \_\_\_\_\_

#### **Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



## VADSTENA

### Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

SBN/2016:84

#### § 83

Detaljplan för bostäder på del av fastigheterna Bårstad 2:4, 2:7 och 6:12

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Uppdra till plan- och bygglovavdelningen att påbörja detaljplanearbete för del av fastigheterna Bårstad 2:4 och 2:6 samt att teckna överenskommelse om kostnaden för detaljplanen med kommunstyrelsen.

#### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag inkom 2015-05-13 från Claes Westling med flera rörande Borghamn som syftar till att Vadstena kommun borde detaljplanera området mellan de idag befintliga bostadsområdena i Borghamn, för att möjliggöra byggnation av till exempel enplanslägenheter. Kommunfullmäktige beslutade 2015-06-17 att överlämna medborgarförslaget till bygg- och miljönämnden för beredning. Kommunstyrelsen beslutade 2015-11-11 § 217 att uppdra åt plan- och bygglovavdelningen att med hög prioritet utarbeta en detaljplan för lämplig bostadsbyggnation i Borghamn. Planarbetet genomförs som standardförfarande enligt reglerna i 5 kap. plan- och bygglagen. Detaljplanen avses upprättas av plan- och bygglovavdelningen i Vadstena kommun.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse  
Projektbeskrivning  
Utdrag ur ÖP

#### **Beslutet expedieras till**

Plan- och bygglovavdelningen  
Kommunstyrelsen

Justeras: \_\_\_\_\_

#### **Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



# VADSTENA

## Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

SBN/2016:9

### § 84

#### Aktuell planstatus

#### **Sammanfattning**

Stadsarkitekt Helene Eriksson informerar om aktuell planstatus.

#### **Yttrande/särskilt uttalande**

Ordförande Desirée Forsén (S) ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att sammanställa information om silo-projektet och redovisa det för nämnden vid nästa sammanträde.

Justeras: \_\_\_\_\_

#### **Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST [vadstena.kommun@vadstena.se](mailto:vadstena.kommun@vadstena.se) WEBB [www.vadstena.se](http://www.vadstena.se)



# VADSTENA

## Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

SBN/2016:10

### § 85

#### Fastighetsärenden för kännedom

#### **Sammanfattning**

För kännedom har Lantmäteriet sänt underrättelser om fastighetsförrättningar enligt förteckning, se bilaga 1 till § 85.

Justeras:

**Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

## Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

SBN/2016:80

### § 86

#### Fastighetsreglering rörande

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden avstyrker den föreslagna fastighetsregleringen.

#### **Sammanfattning**

Lantmäteriet har begärt samråd med Vadstena kommun om rubricerad åtgärd med beaktande av de allmänna lämplighets och planvillkoren i 3 kap. 1-3 §§ fastighetsbildningslagen. Lantmäteriet önskar att kommunen utförligt redogör för sitt ställningstagande i skriftlig form.

#### **Jäv**

På grund av jäv deltar inte Peter Asthamn (MP) i handläggningen.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden, daterad 2016-04-07

Lantmäteriets begäran om samråd

Bygg- och miljönämndens beslut § 86/2014-09-22

Tjänsteskrivelse till bygg- och miljönämnden, daterad 2014-08-20

#### **Beslutet expedieras till**

Lantmäteriet (Beslut och tjänsteskrivelse 2016-04-07)

Justeras: \_\_\_\_\_

**Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



## VADSTENA

### Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

SBN/2016:86

#### § 87

#### Överenskommelse om ersättning

#### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att förhandla med vägsamfällighetsföreningen och utarbeta ett förslag till överenskommelse mellan parterna. Förslaget till överenskommelse föreläggs därefter samhällsbyggnadsnämnden för beslut.

#### Sammanfattning

Wägsamfällighetsföreningen har tidigare skrivit till kommunen och begärt ersättning för den förslitning som uppstår på föreningens enskilda väg när bland annat bussar och varutransporter trafikerar vägen. Kommunens fritids- och tekniska nämnd har då avslagit begäran om ersättning. Wägsamfälligheten har nu återkommit till kommunen med begäran om alternativt:

1. Kommunen åtar sig att underhålla gatan (snöplogning, sopning, potthålslagning med mera).
2. Kommunen ger årligt ekonomiskt stöd till vägsamfällighetsförening.
3. Kommunen övertar ägandet och ansvaret för gatan.

Wägsamfällighetsföreningen påtalar att man befärrar ytterligare stor belastning/förslitning av gatan i och med att nybyggnation planeras både i den norra delen och i den södra delen.

Wägen är en enskild väg utan statsbidrag. Vägen är således finansierad, direkt eller indirekt, av de boende på området. Någon gatukostnadsersättning har således inte belastat de boende, vilket normalt utgår när kommunen bygger allmänna vägar till bostadsområden.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

#### Beslutet expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Justeras: \_\_\_\_\_

#### Vadstena kommun



VADSTENA

## Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

### § 88

#### Fråga om tidigare frågor till nämnden

Ordförande Desirée Forsén (S) meddelar att den nya samhällsbyggnadschefen ska ges tid att sätta sig in i frågorna och sedan kommer de att besvaras.

Justeras: \_\_\_\_\_

Two handwritten signatures in black ink, one appearing to be 'A' and the other 'Q', positioned above a horizontal line.

**Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

## Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

### § 89

#### Fråga om tillsynsärende

Uppföljande fråga om tillsynsärende som gäller rivning av delar av mur på fastigheten kommer att tas upp på nämndens nästa sammanträde.

Ärendet

Justeras: \_\_\_\_\_

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'ASOR', written over a horizontal line.

**Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se





VADSTENA

## Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-05-03

### § 90

#### Fråga om föregående protokoll

Frågan om nämnden beslutade om en viss placering för laddstolpar till elbilar. Det gjorde inte nämnden, utan i beslutet ges mark- och exploateringsavdelningen i uppdrag att installera stolparna på lämplig plats.

Justeras:

Two handwritten signatures in black ink, one above the other, positioned above a horizontal line that spans the width of the signature area.

**Vadstena kommun**

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90  
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se