


**VADSTENA****Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06**

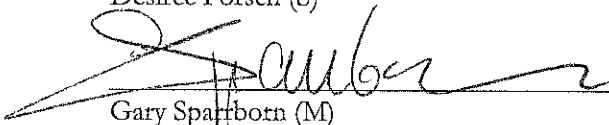
Plats och tid Vävaren, klockan 08:30 – 12:10

Beslutande Desirée Forsén, ordförande
Carl-Henrik Juhlin (K), vice ordförande
Gary Sparrborn (M), andre vice ordförande
Bob Råsten (S)
Kenneerth Sjösten (KD)
Emil Carlsson-Ramö (M)
Ida Olai (K), ersätter Fredrik Fagrell (K)

Paragrafer §128 - §156

Sekreterare  
Christina Andersson, Kristina Lidberg

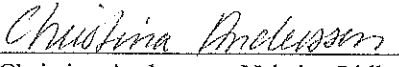
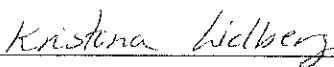
Ordförande 
Desirée Forsén (S)

Justerare 
Gary Sparrborn (M)

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2016-09-06	Sista besvärdatum	2016-10-11
Datum då anslaget sätts upp	2016-09-20	Datum då anslaget tas ned	2016-10-12
Förvaringsplats för protokoll	Samhällsbyggnadsförvaltningen		

Underskrift  
Christina Andersson, Kristina Lidberg

**VADSTENA****Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06****Ej tjänstgörande
ersättare**

Peter Karlsson (M)
Jan Engholm (C)
Peter Asthamn (MP)

Övriga

Christina Andersson, sekreterare
Kristina Lidberg, sekreterare
Annika Toll, samhällsbyggnadschef
Inger Alf Johansson, miljöchef
Helene Eriksson, stadsarkitekt
Tommy Nilsson, kommundirektör § 1-2
Ann-Christin Nilsson-Cedermo, energi- och klimatrådgivare § 3
Lisa Svensson, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 4
Mikael Lilja, driftsingenjör § 5-7
Patrik Edvinsson, byggnadsingenjör § 8
Nasos Alexis, planarkitekt § 8-12
Peter Gustavsson, ekonom § 13-14
Dag Samuelsson, utredare § 24-29

Ajournering

Klockan 10:35-10:50

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

§ 128

Fastställande av föredragningslista

Yrkande

Gary Sparrborn (M):
Nytt ärende fråga om renhållning

Yrkande

Jan Engholm (C):
Nytt ärende fråga om Rådhustoaletten

Yrkande

Peter Asthamn (MP):
Nytt ärende fråga om miljömätning

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutar i enlighet med yrkandena.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

	Ärende	Dnr	Föredragande
1.	Fastställande av föredragningslista		
2.	Presentation ny kommundirektör		Tommy Nilsson
3.	Information om yttrande angående Statens energimyndighets förslag till föreskrifter om bidrag till kommunal energi- och klimatrådgivning	SBN/2016:126	Ann-Christin Nilsson-Cedermo/Annika Toll
4.	Information om projekt odeklarerade allergener		Lisa Svensson

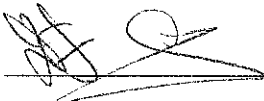
Justeras: _____

Vadstena kommun

**VADSTENA**

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

Ärende	Dnr	Föredragande
5. Information om fortsatta schaktningar för fiber		Mikael Lilja
6. Information om höstens asfaltsbeläggningar		Mikael Lilja
7. Information om stenbeläggning Kyrkogatan		Mikael Lilja
8. Bygglövsstatistik	SBN/2016:3	Patrik Edvisson
9. Information om samverkan med Motala		Inger Alf Johansson
10. Information om St Persskolan		Nasos Alexis
11. Öster om Tycklingevägen (Östra Starby). Programarbete.		Nasos Alexis
12. Information om del av vid Lastköpingsgatan		Nasos Alexis
13. Planstatus		Helene Eriksson
14. Fördjupad budgetuppföljning till och med augusti	SBN/2016:29	Peter Gustavsson
15. Uppföljning av tillsynsplan för miljöavdelningen	SBN/2016:122	Inger Alf Johansson
16. Dokumenthanteringsplan	SBN/2016:112	Christina Andersson
17. Riktlinjer för personuppgifter	SBN/2016:119	Christina Andersson
18. Förhandsbesked för nybyggnad av bostad, garage och stall	SBN/2016:147	Helene Eriksson
19. , förhandsbesked	SBN/2016:148	Helene Eriksson
20. Beslut om samråd, Vadstena 4:132 och 4:133 vid Kalkhagsvägen	SBN/2016:105	Helene Eriksson
21. Del av Vadstena 3:2, nybyggnad av skola, planbeskrivning inför samråd	SBN/2016:82	Helene Eriksson
22. Snödroppen 1. Detaljplan inför granskning.		Helene Eriksson
23. Åkermannen. Detaljplan inför antagande.		Helene Eriksson

Justeras: **Vadstena kommun**



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

	Ärende	Dnr	Föredragande
24.	Medel för energi- och klimatrådgivning 2017	SBN/2016:126, SBN/2016:144	Annika Toll
25.	Anmälan av delegationsbeslut	SBN/2016:15	Christina Andersson
26.	Redovisning av meddelanden/handlingar för kännedom	SBN/2016:10, SBN/2016:16	Christina Andersson
27.	Fråga om renhållning		
28.	Fråga om Rådhustoalett		
29.	Fråga om miljömätning		

Sammanfattning

Till varje sammanträde sammanställs en föredragningslista. Där redovisas vilka ärenden ordförande vill att nämnden ska behandla. Vid sammanträdet har nämndledamöterna möjlighet att föreslå ändringar i listan.

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

§ 129

Presentation ny kommundirektör

Tommy Nilsson, kommundirektör, presenterar sig för nämnden.

Justeras: _____

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned above a solid horizontal line.

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

SBN/2016:126

§ 130

Information om yttrande angående Statens energimyndighets förslag till föreskrifter om bidrag till kommunal energi- och klimatrådgivning

Energimyndigheten har lämnat ut förslag om bidrag till kommunal energi- och klimatrådgivning på remiss till ett antal kommuner och myndigheter. Vadstena kommun är inte utpekad som remissinstans, men anser att det är angeläget att lämna yttrande på förslaget.

Kommunen konstaterar i yttrandet att förslaget till föreskrifter kommer att få negativa effekter för alla de småkommuner som får sänkta bidrag, men sannolikt också för energi- och klimatfrågorna i stort i landet. För att även landets mindre kommuner ska kunna uppfylla åtaganden gällande nationella och regionala energi- och klimatmål, liksom miljömål, bör föreskrifterna ändras så att de kommuner som söker och får bidrag garanteras ett bidrag som täcker en halvtidstjänst. Om föreskrifterna slutligen beslutas enligt förslaget bör kommunernas bidrag för år 2017 följa den gamla förordningens riktlinjer och de nya riktlinjerna införas från 2018, så att kommunerna har en möjlighet att planera för den förändrade situationen.

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

§ 131

Information om projekt odeklarerade allergener

Lisa Svensson, miljö- och hälsoskyddsinspektör, informerar om ett nordiskt kontrollprojekt om odeklarerade allergener som Vadstena kommun har deltagit i. Projektets syfte var att öka kunskapen om märkning av allergener, kartlägga vilka halter som kan finnas i odeklarerat livsmedel samt se om varningsmärkta livsmedel innehåller allergener oftare än livsmedel utan varningsmärkning. Resultatet av projektet som helhet visar bland annat att var tionde produkt var felmärkt och att det var vanligare att varningsmärkta livsmedel innehöll allergener, jämfört med livsmedel utan varningstext.

Justeras: _____

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, positioned above a horizontal line that serves as a signature line.

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

§ 132

Information om fortsatta schaktningar för fiber

Mikael Lilja, driftsingenjör, informerar om att arbetet med att återställa efter schaktningarna snart är klart.

Justeras: _____

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, positioned above a horizontal line.

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

§ 133

Information om höstens asfaltsbeläggningar

Mikael Lilja, driftsingenjör, informerar om vilka gator och vägar som kommer att asfalteras under hösten. På en del ställen byts även slitna gatubrunnar ut.

Justeras: _____

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Mikael Lilja', written over a horizontal line.

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

§ 134

Information om stenbeläggning Kyrkogatan

Mikael Lilja, driftsingenjör, informerar om arbetet har startat och berör delen mellan Motalagatan och Klostergatan.

Justeras: _____

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, positioned above a horizontal line.

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

SBN/2016:3

§ 135

Bygglovsstatistik

Byggnadsingenjör Patrik Edvinsson redogör för handläggningstider på bygglovsärenden och ärenden registrerade som anmälan under tiden den 20 maj till den 22 augusti 2016. De ärenden som redovisas är avslutade och de flesta av dem hade en handläggningstid på en dag. Tiden har räknats från ankomstdatum av ansökan till huvudbeslut, eller från att meddelande om komplett ärende skickats ut till huvudbeslut. (Se bilaga).

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

§ 136

Information om samverkan med Motala

Miljöchef Inger Alf Johansson informerar om att Vadstena kommun har tillfrågats om och kommer att bistå Motala kommun med en vikarierande miljöchef på halvtid mellan den 1 november 2016 och den 31 maj 2017.

Yrkande

Ordförande:

Kommunstyrelsen ska utreda ett närmare samarbete med Motala på miljö- och hälsoskyddsområdet.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med yrkandet.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Kommunstyrelsen ska utreda ett närmare samarbete med Motala på miljö- och hälsoskyddsområdet.

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se

**VADSTENA**

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

§ 137

Information om St Persskolan

Planarkitekt Nasos Alexis presenterar utredningen som har gjorts för kvarteret där Sankt Persskolan ligger. HSB har lämnat in ett eget förslag till omdaning av kvarteret till kommunen. HSB och kommunen fortsätter sitt samarbete i frågan.

Justeras: _____

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned above a solid horizontal line.

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

§ 138

Öster om Tycklingevägen (Östra Starby). Programarbete.

Planarkitekt Nasos Alexis presenterar planarbetet som pågår för området.

Justeras:

Two handwritten signatures in black ink, positioned above a horizontal line that spans the width of the signature area.

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

§ 139

Information om del av Vadstena 4:44 vid Lastköpingsgatan

Planarkitekt Nasos Alexis presenter planarbetet som pågår för kvarteret. HSB har lämnat in ett eget förslag till bostadsbyggande på fastigheten till kommunen. HSB och kommunen fortsätter sitt samarbetet i frågan.

Justeras:



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

§ 140

Planstatus

Stadsarkitekt Helene Eriksson informerar om aktuell planstatus.

Protokollsanteckning

Nämnden:

Informationen om planstatus ska kompletteras med uppdragsdatum, antagandedatum och information om hur långt arbetet har kommit med varje plan.

Justeras: _____

Two handwritten signatures in black ink, one above the other, positioned over a horizontal line that serves as a signature line.

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

SBN/2016:29

§ 141

Fördjupad budgetuppföljning till och med juli

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förenklad uppföljning för samhällsbyggnadsnämnden till och med juli månad 2016 godkänns.

Sammanfattning

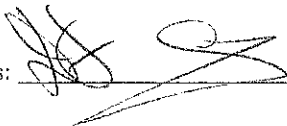
Enligt tidplan för ekonomisk uppföljning 2016... ”ska nämnderna inlämna förenklad uppföljning efter månaderna februari, mars, maj, juli, oktober och november. Efter månaderna april och augusti ska fördjupad uppföljning lämnas in. Ekonomen redogör på dagens sammanträde för inlämnad förenklad uppföljning till och med juli 2016.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden SBN/2016:29
Förenklad uppföljning juli 2016 samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen
Ekonomichefen

Justeras: 

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

SBN/2016:122

§ 142

Uppföljning av tillsynsplan för miljöavdelningen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Uppföljningen av tillsynsplanen avseende miljöavdelningens verksamhet under första halvåret 2016 läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Bygg- och miljönämnden beslutade den 1 december 2015 om tillsynsplan för miljöavdelningens verksamhet 2016. Uppföljning och utvärdering av verksamheten ska ske årligen enligt bland annat bestämmelser i miljötillsynsförordningen. Enligt samhällsbyggnadsnämndens internkontrollplan ska en skriftlig redovisning ske till nämnden två gånger per år. Denna uppföljning avser samhällsbyggnadsnämndens tillsynsverksamhet inom miljö- och hälsoskyddsområdet under första halvåret 2016.

Verksamheten vid miljöavdelningen är till betydande del händelsestyrd. Det innebär att ärenden som gäller olika typer av ansökningar, anmälningar och klagomål kommer in till kontoret och kräver handläggning på olika sätt. Den planerade tillsynens omfattning kan därför påverkas beroende på mängden och karaktären på inkommande ärenden. Miljöavdelningens planerade tillsynsarbete första halvåret har kunnat genomföras enligt planen. Miljöavdelningen har i första hand prioriterat de verksamheter som skulle haft tillsyn förra året men som inte fick det, vilket gäller ett antal livsmedelsföretag och några verksamheter som betalar årlig avgift enligt miljöbalken. Det har varit möjligt eftersom antalet så kallade klagomålsärenden under perioden varit relativt litet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Beslutet expedieras till

Justeras:

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

SBN/2016:112

§ 143

Dokumenthanteringsplan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förslag till dokumenthanteringsplan för samhällsbyggnadsnämnden antas.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har ett ansvar för de handlingar som upprättas och inkommer till verksamheten. Nämnden ska fatta beslut om hur handlingar förvaras, bevaras och gallras.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Förslag till dokumenthanteringsplan för samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet expedieras till

Samhällsbyggnadschef

Stadsarkitekt

Miljöchef

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

SBN/2016:119

§ 144

Riktlinjer för personuppgifter

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Riktlinje för behandling av personuppgifter enligt personuppgiftslagen antas.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen antog 2007 regler och rutiner för behandling av personuppgifter enligt personuppgiftslagen (PUL). Samtliga nämnder behöver uppdatera sitt regelverk kring hantering av personuppgifter, varpå en ny riktlinje har utarbetats i samarbete med kommunens personuppgiftsombud. Kommunstyrelsen uppmanar samtliga övriga nämnder att anta denna riktlinje.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Riktlinje för behandling av personuppgifter enligt personuppgiftslagen

Protokollsutdrag, kommunstyrelsen beslut

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Personuppgiftsombudet

Samhällsbyggnadschef

Stadsarkitekt

Miljöchef

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

SBN/2016:147

§ 145

Förhandsbesked för nybyggnad av bostad, garage och stall

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förhandsbesked anseende nybyggnation av enbostadshus i 1 ½ plan med tillhörande garage och stall inom fastigheten , Vadstena beviljas. Beviljande av förhandsbesked förutsätter att Länsstyrelsen lämnar yttrande utan erinran.

Sammanfattning

Ansökan gäller förhandsbesked för byggnation inom fastigheten . Avsikten är att nybyggnation sker av enbostadshus i 1 ½ plan med tillhörande garage och stall. Remisser har skickats till Vadstena kommun, miljöavdelningen samt berörda grannar. Sökande har informerats om att begära yttrande från Länsstyrelsen, kultur- och samhällsbyggnadsenheten angående eventuell förekomst av fornminne. Inget yttrande har lämnats emot planerad byggnation. Plan- och bygglovavdelningen anser att den sökandes ansökan om förhandsbesked för byggnation av enbostadshus kan beviljas med stöd av 2 kap. 4-5 § plan- och bygglagen (2010:900), lämplig mark för bebyggelse. Beviljande av förhandsbesked förutsätter att Länsstyrelsen lämnar yttrande utan erinran.

Beslutsunderlag

Ansökan om förhandsbesked	2016-06-22
Ortofoto, byggnader	2016-06-10
Fasad- och planritning, Bostadshus	2016-06-10
Fasad- och planritning, Stall	2016-06-10
Fasad- och planritning, Garage	2016-06-10
Enkel situationsplan och översiktskarta genom LINA	2016-06-10
Yttrande från Vadstena kommun, Miljöavdelningen	2016-08-26

Beslutet expedieras till

Vadstena

Justeras:

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

Kungörelse

Post- och inrikes tidningar

För kännedom till

Länsstyrelsen Östergötland, kultur- och samhällsbyggnadsenheten, 581 86 Linköping.

Berörda grannar/sakägare

Vadstena kommun, Miljöavdelningen
Plantekniker för uppdatering

Justeras:

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, positioned above a horizontal line.

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

SBN/2016:148

§ 146

, förhandsbesked

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förhandsbesked beviljas anseende ny kontrollrums/ ställverksbyggnad samt att en befintlig kontrollrumsbyggnad rivs inom fastigheten , Vadstena.

Sammanfattning

Ansökan gäller förhandsbesked för ny kontrollrums/ ställverksbyggnad inom fastigheten Vadstena. Avsikten är att nybyggnation sker för angivet behov samt att en befintlig kontrollrumsbyggnad rivs. Remisser har skickats till Vadstena kommun, miljöavdelningen samt berörda grannar. Sökanden har informerats om att begära yttrande från Länsstyrelsen, kultur- och samhällsbyggnadsenheten angående eventuell förekomst av fornminne. Inget yttrande har lämnats emot planerad byggnation. Länsstyrelsen, kultur- och samhällsbyggnadsenheten har utfört utgrävning på platsen. Resultatet av utgrävningen föranleder inte behov av ytterligare undersökningar. Plan- och bygglovavdelningen anser att den sökandes ansökan om förhandsbesked för byggnation och rivning kan beviljas med stöd av 2 kap. 4-5 § plan- och bygglagen (2010:900), lämplig mark för bebyggelse.

Beslutsunderlag

Ansökan om förhandsbesked	2016-06-15
Situationsplan och översiktskarta från LINA	2016-06-15
Remiss svar	2016-08-23
Remiss svar	2016-08-22
Remiss svar Vadstena kommun, Miljöavdelningen	2016-08-18
Yttranden från Länsstyrelsen, kultur- och samhällsbyggnadsenheten	2016-08-09

Beslutet expedieras till

Kungörelse

Post- och inrikes tidningar

Justeras:

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

Kungörelse

Post- och inrikes tidningar

För kännedom till

Länstyrelsen Östergötland, kultur- och samhällsbyggnadsenheten, 581 86 Linköping.

Berörda grannar/sakägare

Vadstena
ia
adstena.
a
Vadstena

Vadstena kommun, miljöavdelningen
Plantekniker för uppdatering

Justeras:

Two handwritten signatures in black ink, one appearing to be a stylized 'S' and the other a more complex scribble.

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

SBN/2016:105

§ 147

Beslut om samråd, Vadstena 4:132 och 4:133 vid Kalkhagsvägen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Att uppdra till plan- och bygglovavdelningen att samråda med berörda om detaljplaneförslaget.

Sammanfattning

Planens syfte är att möjliggöra byggnation av mindre flerbostadshus med en högsta tillåten byggnadshöjd om 9 meter på fastigheterna Vadstena 4:132 och 4:133.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Planbeskrivning
Behovsbedömning
Plankarta

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen
Plan- och bygglovavdelningen
Vadstena Fastighets AB, Hovsvägen 2, 592 40 Vadstena

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E:POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

SBN/2016:82

§ 148

Del av Vadstena 3:2, nybyggnad av skola, planbeskrivning inför samråd

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Uppdra till plan- och bygglovavdelningen att samråda med berörda om planförslaget.
2. godkänna upprättad behovsbedömning

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har 2015-11-11 § 217 uppdragit åt plan och bygglovavdelningen att utarbeta detaljplan för del av Vadstena 3:2(cirkusplatsen) vilket innebär utökning av Petrus Magniskolan för utökad skolverksamhet. En ny skola ska byggas för årskurs 4-6. Aktuellt område är huvudsakligen planlagt som allmän plats/parkmark och gata i gällande detaljplan. Marken ägs av kommunen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Plankarta
Planbeskrivning med behovsbedömning

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen
Plan- och bygglovavdelningen
Mark- och exploateringsavdelningen
Kultur och utbildningsnämnden
Kultur-och utbildningsförvaltningen

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

§ 149

. Detaljplan inför granskning.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Uppdra till plan- och bygglovavdelningen att ställa ut planförslaget för granskning

Sammanfattning

Ägarna till fastigheten Snödroppen 1 har lämnat in förfrågan om upprättande av detaljplan för bostadsändamål och även viss kursverksamhet i sång, kör och annan musik- och kulturverksamhet. Planens syfte är att möjliggöra bostadsändamål samt lokal för kulturell verksamhet. Framförallt är det den före detta kyrksalen som är lämpad för olika typer av kulturell verksamhet.

Planarbetet bedrivs som standardförfarande i enlighet med PBL 2010:900.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Samrådsredogörelse
Planbeskrivning med plankarta

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen
Plan- och bygglovavdelningen

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
EPOST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

§ 150

Åkermannen. Detaljplan inför antagande.

Då erforderliga handlingar saknas utgår ärendet från dagens sammanträde.

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
EPOST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

SBN/2016:126, SBN/2016:144

§ 151

Medel för energi- och klimatrådgivning 2017

Förslag till beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens budgetram för 2017 utökas med 120 000 kr för energi- och klimatrådgivning

Yrkande

Ordförande:

Samhällsbyggnadsnämndens budgetram för 2017 utökas med 240 000 kr för energi- och klimatrådgivning.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med yrkandet.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens budgetram för 2017 utökas med 240 000 kr för energi- och klimatrådgivning

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut tillstyrks

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunstyrelsens förslag till beslut tillstyrks

Sammanfattning

Energimyndigheten har under sommaren 2016 lämnat förslag till nya föreskrifter om bidrag till kommunal energi- och klimatrådgivning. Förslaget innehåller förändrade bidragsnivåer som innebär att Vadstena kommun, liksom övriga småkommuner, får sina bidrag kraftigt sänkta till förmån för de större kommunerna. Energi- och klimatrådgivningen i Vadstena och Ödeshögs kommuner har hittills

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

finansierats av bidrag från Energimyndigheten om 280 000 kr till respektive kommun. De nya föreskrifterna har ännu inte beslutats, men ska enligt förslaget börja gälla för år 2017, och innebär att bidraget begränsas till ca 50 000 kr för vardera kommun. För att en halvtidstjänst som energi- och klimatrådgivare, som delas mellan Vadstena och Ödeshögs kommuner, ska kunna upprätthållas under 2017 anhåller Samhällsbyggnadsnämnden om ett tillägg till budgeten 2017 om 120 000 kr. En halvtids tjänst som energi- och klimatrådgivare enbart i Vadstena kommun kräver en utökning av budgeten om 240 000 kr för 2017.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-08-19

Yttrande angående Statens energimyndighets förslag till föreskrifter om bidrag till kommunal energi- och klimatrådgivning 2016-07-04. SBN/2016:126 2016:596.

Statens energimyndighets föreskrifter om bidrag till kommunal energi- och klimatrådgivning. SBN/2016:126 2016:560.

Energimyndighetens tillämpning av förordning (2016:385) om bidrag till kommunal energi och klimatrådgivning. SBN/2016:126 2016:562.

Preliminära bidragsbelopp till kommunal energi- och klimatrådgivning. SBN/2016:126 2016:563.

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

SBN/2016:15

§ 152

Anmälan av delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Redovisningen godkänns.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har enligt delegationsordning överlåtit beslutanderätt till ordförande och tjänstemän. Dessa beslut redovisas till samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden fritt kan återkalla lämnad delegation.

Redovisning av delegationsbeslut under perioden den 18 maj 2016 – 23 augusti 2016 sker vid dagens sammanträde (se bilaga 1 till § 152).

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

SBN/2016:10, SBN/2016:16

§ 153

Redovisning av meddelanden/handlingar för kännedom

Till varje sammanträde redovisas en lista över inkommande meddelanden/handlingar för kännedom till samhällsbyggnadsnämnden.

Redovisning av meddelande/handlingar för kännedom för perioden den 18 maj 2016 – 23 augusti 2016 sker vid dagens sammanträde.

Länsstyrelsen Västra Götaland, beslut 2016-05-18

Tillstånd till ändrad och utökad verksamhet på flygskjutmålet Hammaren i Karlsborgs kommun.

Förvaltningsrätten Linköping, dom 2016-05-18

Rätten avslår överklagande av bygg- och miljönämndens beslut att nämndens sammanträden ska hållas inom stängda dörrar.

Länsstyrelsen, beslut 2016-05-23

Nämndens beslut om strandskyddsdispens på fastigheten . överprövas inte.

Länsstyrelsen, beslut 2016-06-01

Tillstånd till spridning av kemiska bekämpningsmedel inom Vätterns vattenskyddsområde,

Kommunstyrelsen, beslut 2016-06-08

Godkänner utredningen om lokaler för skolor och kök samt beslutar att det fortsatta arbetet delas upp i två delar, en som ska hanteras skyndsamt och en som kan hanteras med lägre prioritet.

Kommunstyrelsen, beslut 2016-06-08

Föreslår kommunfullmäktige att införa enprocentsregeln för konstnärlig gestaltning vid ny-, till- och ombyggnad av lokal och offentlig plats.

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

Länsstyrelsen, beslut 2016-06-08

Länsstyrelsen avslår överklagan av kommunens beslut att anta detaljplan för Asylen 10.

Myndighetsnämnden, beslut 2016-06-08

Beviljar strandskyddsdispens för ställplatser för husbilar inom fastigheten

Kommunfullmäktige, beslut 2016-06-22

Beslut om budget 2017 med flerårsplan för 2018-2019.

Länsstyrelsen, meddelande 2016-06-27

Länsstyrelsen beslut angående detaljplan för Asylen 10 har överklagats till mark- och miljödomstolen av

Länsstyrelsen, meddelande 2016-06-28

Länsstyrelsen beslut angående detaljplan för Asylen 10 har överklagats till mark- och miljödomstolen av

Länsstyrelsen, beslut 2016-06-29

Länsstyrelsen beslut angående detaljplan för Asylen 10 har överklagats till mark- och miljödomstolen av

Länsstyrelsen, beslut 2016-07-20

Länsstyrelsen beslut angående tillstånd enligt kulturmiljölagen till användning av metallsökare på bland annat Vätterviksbadet.

Länsstyrelsen, beslut 2016-07-20

Länsstyrelsen beslut angående tillstånd enligt kulturmiljölagen till användning av metallsökare på bland annat Vätterviksbadet.

Länsstyrelsen, beslut 2016-07-20

Länsstyrelsen beslut angående tillstånd enligt kulturmiljölagen till användning av metallsökare på bland annat Vätterviksbadet.

Länsstyrelsen, beslut 2016-07-20

Länsstyrelsen beslut angående tillstånd enligt kulturmiljölagen till användning av metallsökare på bland annat Vätterviksbadet.

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

Länsstyrelsen, beslut 2016-07-20

Länsstyrelsen beslut angående tillstånd enligt kulturmiljölagen till användning av metallsökare på bland annat Vätterviksbadet.

Länsstyrelsen, beslut 2016-07-25

Länsstyrelsen beslut angående tillstånd enligt kulturmiljölagen till användning av metallsökare på bland annat Vätterviksbadet.

Motala Ströms Vattenvårdsförbund, årsrapport 2015 och protokoll 2016-08-08

Förbundets årsrapport för år 2015 och protokoll från föreningsstämman den 3 juni 2016.

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

§ 154

Fråga om renhållning

Frågan kommer att tas upp på nästa nämndsammanträde.

Justeras:

Two handwritten signatures are present above a horizontal line. The first signature is on the left, and the second is on the right. The line extends across the width of the page.

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

§ 155

Fråga om Rådhustoalett

Frågan kommer att tas upp på nästa nämndsammanträde.

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-09-06

§ 156

Fråga om miljömätning

Frågan kommer att tas upp på nästa nämndsammanträde.

Justeras:

Two handwritten signatures in black ink, one above the other, positioned over a horizontal line.

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se

Vadstena kommun, Plan- och bygglovavdelningen
2016-08-22

Handläggningstider

Bygglovärenden och ärenden registrerade som anmälan. Handläggningstider perioden
2016-05-20 – 2016-08-22.

Ärenden i nedanstående lista har ordnats efter antal dagar eller veckor för handläggning från ankomst av ansökan till huvudbeslut. Eller från det att meddelande om komplett ärende skickats ut till huvudbeslut.

Tab 1.

Handläggningstid	Antal ärenden	Andel av totala antalet ärenden
1 dag	10	
2 dagar	1	
3 dagar	2	
4 dagar	0	
5 dagar	0	
Summa 1 dag till 3 dagar	13	13/29
1 vecka	1	
2 veckor	2	
3 veckor	0	
Summa 1 v till 2 v	3	3/29
Summa 1dag – 2 veckor	16	16/29

Antalet rena bygglov är under redovisad tidsperiod 22 stycken.

Tab 2.

Ärendekategori	Antal ärenden	Andel av totala antalet ärenden
Kompletteras/ pågående	12	
SBN	1	Åsberga 2:1

Utöver de angivna avslutade ärenden finns pågående ärenden, vilka är ärenden där ännu inte kompletta handlingar inkommit. Det kan vara fråga om ärenden där det fortfarande pågår diskussion om utförande antingen mellan den sökande och kommunen eller mellan den sökande och anlitate konsulter.

Vadstena kommun
Patrik Edvinsson
Byggnadsingenjör





VADSTENA

1(1)

Datum
2016-08-25

Förteckning över fastighetsärenden, för kännedom till SBN 2016-09-06

PoB 2015-180

Fastighetsreglering, fastighetsbestämning och anläggningsåtgärd berörande

Förrättningen har avslutats 2016-08-18.

PoB 2015-254

Avstyckning från

Förrättningen har avslutats 2016-07-11.

PoB 2016-70

Avstyckning från

Förrättningen har avslutats 2016-06-02.

PoB 2016-162

Avstyckning från

Lantmäteriet har fått in ansökan 2016-08-17.

PoB 2016-90

Fastighetsbestämning och avstyckning berörande

Förrättningen har avslutats 2016-06-28.

PoB 2015-275

Fastighetsbestämning mellan samt fastighetsreglering berörande

Förrättningen har avslutats 2016-08-24.

PLAN- OCH BYGGLOVAVDELNING

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST planochbygg@vadstena.se WEBB www.vadstena.se