



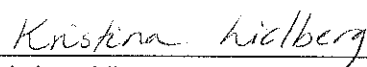
VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13


Plats och tid Vävaren, klockan 08:30 – 11.10

Beslutande Desirée Forsén (S), ordförande
Carl-Henrik Juhlin(K), vice ordförande
Peter Karlsson (M) ersätter Gary Sparrborn (M), andre vice ordförande
Bob Råsten (S)
Per Sommar (K)
Emil Carlsson-Ramö (M)
Kennerth Sjösten (KD)

Paragrafer § 210 - § 233

Sekreterare 
Kristina Lidberg

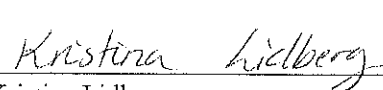
Ordförande 
Desirée Forsén

Justerare 
Peter Karlsson (M)

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2016-12-13	Sista besvärdatum	2017-01-09
Datum då anslaget sätts upp	2016-12-19	Datum då anslaget tas ned	2017-01-10
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		

Underskrift 
Kristina Lidberg



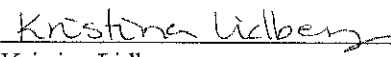
VADSTENA

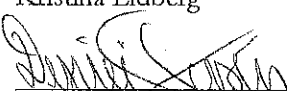
Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-12-13

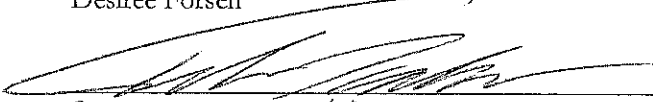
Plats och tid Vävaren, klockan 08:30

Beslutande Desirée Forsén, ordförande
 Carl- henrik Juhlin (K), vice ordförande
~~Gary Sparbom (M), andre vice ordförande~~ ersätts av Peter Karlsson (M)
 Bob Råsten (S)
 Per Sommar (K)
 Emil Carlsson-Ramö (M)
 Kennerth Sjösten (KD)

Paragraf 221 - 224

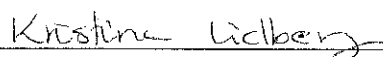
Sekreterare 
 Kristina Lidberg

Ordförande 
 Desirée Forsén

Justerare 
 Peter Karlsson (M)

Anslag/bevis

221 - 224 är justerade. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2016-12-13	Sista besvärdatum	2017-01-03
Datum då anslaget sätts upp	2016-12-13	Datum då anslaget tas ned	2017-01-04
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift	 Kristina Lidberg		

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

**Ej tjänstgörande
ersättare**

Anncathrin Kristiansson (S)
Ida Olai (K)
Peter Asthamn (MP)
Jan Engholm (C)

Övriga

Kristina Lidberg, sekreterare
Annika Toll, samhällsbyggnadschef
Inger Alf Johansson, miljöchef
Helene Eriksson, stadsarkitekt
Martina Ståhl, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 211, 221
Patrik Edvinsson, byggnadsingenjör §§ 212-217
Nasos Alexis, Planarkitekt § 219
Dag Samuelsson, utredare §§ 229-230
Peter Gustavsson, ekonom § 226-227

Ajournering

9.35 – 9.45

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

§ 210

Fastställelse av föredragningslista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut


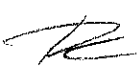
1. Peter Karlsson (M) väljs till justerare
2. Föredragningslistan fastställs enligt följande:

Informationsärenden:

- | | | |
|--|------------|------------------|
| 1. Information om avloppsinventering 2016 | | Martina Ståhl |
| 2. Information om aktuell bygglovstatistik | | Patrik Edvinsson |
| 3. Information om aktuell planstatus | SBN/2016:9 | Helene Eriksson |

Beslutsärenden:

- | | | | |
|---|--------------------------|--------------|------------------|
| 4. radhus | - Ansökan om bygglov för | SBN/2016:186 | Patrik Edvinsson |
| 5. solpaneler | - Ansökan om bygglov för | SBN/2016:185 | Patrik Edvinsson |
| 6. förhandsbesked | -Ansökan om | SBN/2016:188 | Patrik Edvinsson |
| 7. delegation | - Beslut om | SBN/2016: | Patrik Edvinsson |
| 8. Detaljplan: antagande | - Beslut om | SBN/2016:104 | Helene Eriksson |
| 9. Detaljplan: Del av Vadstena 4:44 Förskola - Beslut om samråd | | SBN/2016:83 | Helene Eriksson |

Justeras:  

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

- | | | |
|--|--------------|---------------------|
| 10. Detaljplaneprogram: Del av Vadstena 4:44
Lastköpingsgatan - Beslut om
detaljplaneprogram | SBN/2016:101 | Nasos Alexis |
| 11. Remiss bevarandeplan Natura-2000 område
Hovanäs | SBN/2016:176 | Inger Alf Johansson |
| 12. Remiss bevarandeplan Natura-2000 område
Borghamns kalkkärr | SBN/2016:175 | Inger Alf Johansson |
| 13. Remiss bevarandeplan Natura-2000 område
Hagalund | SBN/2016:177 | Inger Alf Johansson |
| 14. Remiss bevarandeplan Natura-2000 område
Örberga | SBN/2016:178 | Inger Alf Johansson |
| 15. Tillsynsplan för miljöavdelningens
ansvarsområde 2017 | SBN/2016:179 | Inger Alf Johansson |
| 16. Budgetuppföljning till och med november | SBN/2016:29 | Peter Gustavsson |
| 17. Verksamhetsplan och budget 2017-2019 | SBN/2016:73 | Peter Gustavsson |
| 18. Internkontrollplan för 2017 | SBN/2016:181 | Kristina Lidberg |
| 19. Medborgarförslag om belysning i
skateparken | SBN/2016:55 | Dag Samuelsson |
| 20. Medborgarförslag om hundrastgård i
Borghamn | SBN/2016:55 | Dag samuelsson |
| 21. Medborgarförslag om botanisk trädgård | SBN/2016:55 | Kristina Lidberg |
| 22. Anmälan av delegeringsbeslut | SBN/2016:15 | Kristina Lidberg |
| 23. Redovisning av meddelanden/handlingar
för kännedom | SBN/2016:16 | Kristina Lidberg |

Vid dagens sammanträde behandlas ärendena i följande ordning: 1-10, 15, 11-14, 16-23.

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

§ 211

Information om avloppsinventering 2016

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Martina Ståhl redovisar 2016 års avloppsinventering:

Inventeringen av enskilda avlopp för 2016 har skett i mitten av kommunen nära Mjölnaån. Totalt har man inventerat 52 adresspunkter och 36 fastigheter. Resultatet visar att ca 54 % av de inventerade enskilda avloppen behöver någon form av åtgärd för att uppfylla Miljöbalkens krav.

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:3

§ 212

Information om aktuell bygglovstatistik

Byggnadsingenjör Patrik Edvinsson redovisar aktuell bygglovstatistik för bygglovärenden och ärenden registrerade som anmälan. Handläggningstider perioden 2016-08-23 – 2016-12-01.

Ärenden i nedanstående lista har ordnats efter antal dagar eller veckor för handläggning från ankomst av ansökan till huvudbeslut. Eller från det att meddelande om komplett ärende skickats ut till huvudbeslut.

Tab 1.

Handläggningstid	Antal ärenden	Andel av totala antalet ärenden
1 dag	4	
2 dagar	0	
3 dagar	1	
4 dagar	1	
5 dagar	0	
Summa 1 dag till 5 dagar	6	6/35
1 vecka	5	
2 veckor	4	
3 veckor	4	
4 veckor	2	
Summa 1 v till 4 v	15	15/35
Summa 1dag – 4 veckor	21	21/35

Antalet rena bygglov är under redovisad tidsperiod 21 stycken. Rivningslov uppgår till 2 stycken. Förhandsbesked är 2 stycken. Strandskyddsdispens är 1 stycken.

Justeras: _____

Vadstena kommun

**VADSTENA**

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

Tab 2.

Ärendekategori	Antal ärenden	Kommentar
Kompletteras/ pågående/ återtagen anmälan	8	En återtagen anmälan om Attefallskomplement byggnad
SBN	6	

Utöver de angivna avslutade ärenden finns pågående ärenden, vilka är ärenden där ännu inte kompletta handlingar inkommit. Det kan vara fråga om ärenden där det fortfarande pågår diskussion om utförande antingen mellan den sökande och kommunen eller mellan den sökande och anlitade konsulter.

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:9

§ 213

Information om aktuell planstatus

Stadsarkitekt Helene Eriksson informerar om aktuell planstatus.

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:186

§ 214

Ansökan om bygglov för radhus

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ansökan om bygglov för uppförande av radhus inom fastigheten beviljas.

Vadstena

Sammanfattning

Ansökan om bygglov gäller radhus inom fastigheten , Vadstena. Tillränt byggning omfattar fyra byggnadskroppar med en sammantagen byggnadsarea om 1503 kvm. Plan- och bygglovavdelningen anser att redovisade byggplaner i ansökan följer gällande detaljplan. Remiss har skickats till Räddningstjänsten Motala-Vadstena. Yttrandet anger att man från Räddningstjänsten inte har något att erinra gällande verksamhet, tillgänglighet, brandvattenförsörjning eller risk för brandspridning. Räddningstjänsten önskar granska brandskyddsbeskrivningen samt delta vid det tekniska samrådet. Plan- och bygglovavdelningen anser att bygglov kan beviljas med stöd av 9 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900).

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov	2016-10-19
Färg och materialbeskrivning, färgsättning	2016-10-19
Fasader, planer, sektioner för byggnad 1-4	2016-10-19
Nybyggnadskarta	2016-10-19
Yttranden från räddningstjänsten	2016-11-28

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

Övriga upplysningar

Avgifter

Beräknas enligt kommunens taxa. Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (2010:900)
Grundavgift enligt prisbasbelopp 2016.

Avgift för bygglov och startbesked: (15 948+33 490)=	49 438 kronor
Planavgift:	22 150 kronor
Summa avgifter:	71 588 kronor

Lagstiftning

Plan- och bygglagen (2010:900)

9 kap. 2 §, plan- och bygglagen(2010:900), Byggnadslov

9 kap. 30 §, plan- och bygglagen(2010:900), Byggnadslov

Beslutet expedieras till

Beslut med handlingar till:

Kungörelse:

Post- och inrikes tidningar

För kännedom till:

Kontrollansvarig:

Berörda grannar/sakägare

Plantekniker för uppdatering

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:185

§ 215

Ansökan om bygglov för solpaneler

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ansökan om bygglov för installation av solpaneler på bostadshuset inom fastigheten adstena beviljas ej.
2. Ingen avgift tas ut i ärendet.

Reservation

Peter Karlsson (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt yrkande

Protokollsanteckning

Peter Asthamn (MP) ställer sig bakom Peter Karlssons (M) yrkande.

Sammanfattning

En ansökan har inkommit om bygglov för installation av solpaneler inom fastigheten Vadstena. Avsikten är att takytan mot Sjögatan skall utnyttjas som installationsyta. Sökanden anger att om södra takhalvan utnyttjas nås en beräknad effekt om 8.2 kw. Remiss har skickats till Östergötlands museum för yttrande. Museet gör följande bedömning: Taklandskapet är också en viktig del av stadens rum och stärker upplevelsen av en kulturhistoriskt intakt kulturmiljö som är tillgänglig för besökare och boende i Vadstena. Östergötlands museum anser att solpaneler inte hör hemma i Vadstenas innerstad och att bygglov inte ska beviljas för föreslagna åtgärd.

Plan- och bygglov avdelningen konstaterar att fastigheten ligger inom Vadstena kommuns innerstad, vilken omfattas av miljöregler. Skrivningen i miljöregler anger att man anger "Allmänt förbud mot alla nya material, byggdelar och detaljer som ej är traditionellt anpassade till Vadstena innerstad." Solfångare bör undvikas och eventuellt samordnas med falsade plåttak. Med stöd av angivet ställningstagande anser plan- och bygglovavdelningen att man inte kan bevilja bygglov för solpaneler.

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

Förvaltningens förslag till beslut:

1. Ansökan om bygglov för installation av solpaneler på bostadshusets inom fastigheten , Vadstena beviljas ej.

Yrkande

Peter Karlsson (M): Ansökan om bygglov för installation av solpaneler på bostadshuset inom fastigheten Vadstena beviljas för att på ett positivt sätt nå de nationella miljömålen.

Desirée Forsén (S): tilläggsyrkande: ingen avgift ska tas ut i ärendet

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag och Peter Karlssons (M) yrkande och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Därefter ställer ordförande proposition på Desirée Forséns (S) tilläggsyrkande och finner att nämnden beslutar enligt yrkandet.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov	2016-09-20
Ortofoto, byggnad	2016-09-20
Gatu vy, Sjögatan.	2016-09-20
Lina karta över innerstaden	2016-09-20
Yttranden från Östergötlands museum, mailsvar	2016-10-24

Övriga upplysningar

Lagstiftning

Plan- och bygglagen (2010:900)


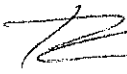
8 kap. 13 §, pkt 4. plan- och bygglagen (2010:900), Förvanskningförbud

2 kap. 6 § 1. St, 1 pkt plan- och bygglagen (2010:900), Utformning skyddet

Miljöbalken (1998:808)

3 kap. 6 § 1. St miljöbalken (1998:808)

Vadstena innerstad, miljöregler med tillägg. 2015-05-08

Justeras:  

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

Beslutet expedieras till

Beslut med handlingar:

Justeras: _____

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'S' or similar character.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'E' or similar character.

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:188

§ 216

Ansökan om förhandsbesked

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förhandsbesked anseende nybyggnation av enbostadshus i ett plan inom fastigheten , Vadstena beviljas.
2. Beviljande av förhandsbesked förutsätter att Länsstyrelsen lämnar yttrande utan erinran.

Sammanfattning

Ansökan gäller förhandsbesked för byggnation av enbostadshus inom fastigheten. Avsikten är att nybyggnation sker av enbostadshus i ett plan. Remisser har skickats till Vadstena kommun, miljöavdelningen samt berörda grannar. Sökande har informerats om att begära yttrande från Länsstyrelsen, kultur- och samhällsbyggnadsenheten angående eventuell förekomst av fornminne. Inget yttrande har lämnats emot planerad byggnation. Plan- och bygglovavdelningen anser att den sökandes ansökan om förhandsbesked för byggnation av enbostadshus kan beviljas med stöd av 2 kap. 4-5 § plan- och bygglagen (2010:900), lämplig mark för bebyggelse. Beviljande av förhandsbesked förutsätter att Länsstyrelsen lämnar yttrande utan erinran.

Beslutsunderlag

Ansökan om förhandsbesked	2016-10-31
Översiktlig karta	2016-10-27
Utdrag ur fastighetskartan, planerad byggnad redovisad	2016-10-27
Yttranden från Länsstyrelsen, kultur- och samhällsbyggnadsenheten	
Yttrande från Vadstena kommun, Miljöavdelningen	2016-11-28

Beslutet expedieras till

Kungörelse:

Post- och inrikes tidningar

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

För kännedom till:

Länsstyrelsen Östergötland, kultur- och samhällsbyggnadsenheten, 581 86 Linköping.

Berörda grannar/sakägare:

Vadstena kommun, Miljöavdelningen
Plantekniker för uppdatering

Övriga upplysningar

Avgifter

Beräknas enligt kommunens taxa. Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (2010:900)
Grundavgift enligt prisbasbelopp 2016.

<u>Avgift för förhandsbesked:</u>	4 430 kronor
Summa avgifter:	4 430 kronor

Lagstiftning

Plan- och bygglagen (2010:900)

2 kap. 4-5 § plan- och bygglagen(2010:900), Lämplig mark för bebyggelse
9 kap. 17 § plan- och bygglagen(2010:900), Förhandsbesked

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:193

§ 217

Beslut om delegation

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden delegerar beslutanderätten till plan- och bygglovavdelningen.

Sammanfattning

En ansökan om bygglov har inkommit till plan- och bygglovavdelningen för byggnation av radhus i ett plan med fastighetsbeteckning _____, Vadstena. Föreslagen byggnation med redovisad byggnadsarea är ärende som omfattas av samhällsbyggnadsnämndens beslut. Det finns påtagliga behov av att fortsatt projektering och handläggning kan ske skyndsamt. Förslag till beslut är att samhällsbyggnadsnämnden delegerar beslutanderätten till plan- och bygglovavdelningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse	2016-12-06
Spiran 4	
Ansökan om byggnadslov	2016-12-01
Plan och takplan, (A-00.1-30)	2016-12-01
Plan och takplan, (A-00.1-40)	2016-12-01
Plan och takplan, (A-00.1-50)	2016-12-01
Fasad och sektion, (A-00.3-30)	2016-12-01
Fasad och sektion, (A-00.3-40)	2016-12-01
Fasad och sektion, (A-00.3-50)	2016-12-01
Nybyggnadskarta	2016-12-01

Diadem 1

Ansökan om byggnadslov	2016-12-01
Plan och takplan, (A-00.1-30)	2016-12-01
Plan och takplan, (A-00.1-20)	2016-12-01
Fasad och sektion, (A-00.3-10)	2016-12-01
Fasad och sektion, (A-00.3-20)	2016-12-01
Nybyggnadskarta	2016-12-01

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

Övriga upplysningar

Lagstiftning

Plan- och bygglagen (2010:900)

9 kap. 2§ plan- och bygglagen (2010:900), Bygglov

9 kap. 1-2§ pkt. 1, 2, 3C plan- och bygglagen (2010:900), bygglov, Delegationsordning: byggnadsarea om max 70 kvm

Beslutet expedieras till

För kännedom till:

Kontrollansvarig:

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:104

§ 218

Detaljplan: *[Redacted]* i - Beslut om antagande

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplaneförslaget

Sammanfattning

Planens syfte är att möjliggöra bostadsändamål samt lokaler för kulturell verksamhet. Framför allt är det den före detta kyrksalen som är lämpad för olika typer av kulturell verksamhet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-12-02
Samrådsredogörelse
Granskningsutlåtande
Planbeskrivning med plankarta

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen
Plan- och bygglovavdelningen

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:83

§ 219

Detaljplan: Del av vadstena 4:44 Förskola - Beslut om samråd

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Uppdra till plan- och bygglovavdelningen att samråda med berörda om planförslaget.
2. Godkänna upprättad behovsbedömning.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har den 11 november 2015 § 217 uppdragit åt plan- och bygglovavdelningen att utarbeta detaljplan för del av Vadstena 4:44 vilket innebär nybyggnad av förskola i korsningen Klosterledsgatan/Motalavägen. Samhällsbyggnadsnämnden beslöt den 3 maj 2016 § 82 att påbörja detaljplanearbete.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-12-02

Plankarta

Planbeskrivning med behovsbedömning

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Plan- och bygglovavdelningen

Mark- och exploateringsavdelningen

Kultur- och utbildningsförvaltningen

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:101

§ 220

Detaljplaneprogram: Del av Vadstena 4:44 Lastköpingsgatan - beslut om detaljplaneprogram

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Plan- och bygglovavdelningen får i uppdrag att samråda med berörda om planprogrammet.

Sammanfattning

Detaljplanprogrammets syfte är att ge en grundläggande vägledning för fortsatt detaljplanering i enlighet med kommunens vision om ett växande Vadstena.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-12-05
Planprogram

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen
Plan- och bygglovavdelningen

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-12-13

§ 221

Remiss om bevarandeplan för Natura 2000-området Hovanäs kalkfuktäng

Vår beteckning: SBN/2016:176 - 430 Allmänt

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden har inga synpunkter på innehållet i bevarandeplanen.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

För varje Natura 2000-område ska en bevarandeplan tas fram. Planen innebär i sig inget ytterligare skydd av området, utan visar på vad som behövs för att bevara naturvärdena i området. Vadstena kommun har fått planen på remiss.

I planen beskrivs bevarandesyfte, vilka värden som bör prioriteras, vilka hot som finns mot värdena och vilka åtgärder som behövs för att gynna de prioriterade bevarandevärdena.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Remiss från Länsstyrelsen Östergötland

Beslutet expedieras till

Naturvårdsenheten Länsstyrelsen

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-12-13

§ 222

Remiss om bevarandeplan för Natura 2000-området Borghamns kalkkärr

Vår beteckning: SBN/2016:175 - 430 Allmänt

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden har inga synpunkter på innehållet i bevarandeplanen.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

För varje Natura 2000-område ska en bevarandeplan tas fram. Planen innebär i sig inget ytterligare skydd av området, utan visar på vad som behövs för att bevara naturvärdena i området. Vadstena kommun har fått planen på remiss.

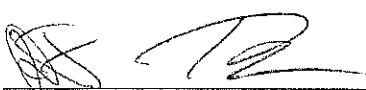
I planen beskrivs bevarandesyfte, vilka värden som bör prioriteras, vilka hot som finns mot värdena och vilka åtgärder som behövs för att gynna de prioriterade bevarandevärdena.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Remiss från Länsstyrelsen Östergötland

Beslutet expedieras till

Naturvårdsenheten Länsstyrelsen

Justeras:  _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-12-13

§ 223

Remiss om bevarandeplan för Natura 2000-området Hagalund kalkfuktäng

Vår beteckning: SBN/2016:177 - 430 Allmänt

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden har inga synpunkter på innehållet i bevarandeplanen.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

För varje Natura 2000-område ska en bevarandeplan tas fram. Planen innebär i sig inget ytterligare skydd av området, utan visar på vad som behövs för att bevara naturvärdena i området. Vadstena kommun har fått planen på remiss.

I planen beskrivs bevarandesyfte, vilka värden som bör prioriteras, vilka hot som finns mot värdena och vilka åtgärder som behövs för att gynna de prioriterade bevarandevärdena.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Topografisk och ekonomisk karta ur remisshandlingarna

Beslutet expedieras till

Naturvårdsenheten Länsstyrelsen

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll 2016-12-13

§ 224

Remiss om bevarandeplan för Natura 2000-området Örberga

Vår beteckning: SBN/2016:178 - 430 Allmänt

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden har inga synpunkter på innehållet i bevarandeplanen.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

För varje Natura 2000-område ska en bevarandeplan tas fram. Planen innebär i sig inget ytterligare skydd av området, utan visar på vad som behövs för att bevara naturvärdena i området. Vadstena kommun har fått planen på remiss.

I planen beskrivs bevarandesyfte, vilka värden som bör prioriteras, vilka hot som finns mot värdena och vilka åtgärder som behövs för att gynna de prioriterade bevarandevärdena.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Topografisk och ekonomisk karta ur remisshandlingarna

Beslutet expedieras till

Naturvårdsenheten Länsstyrelsen

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:179

§ 225

Tillsynsplan för miljöavdelningens ansvarsområde 2017

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Tillsynsplan för miljöavdelningens verksamhet under 2017 antas.

Sammanfattning

Miljöavdelningen har tagit fram förslag till tillsynsplan för Samhällsbyggnadsnämndens verksamhet, med avseende på miljöavdelningens ansvarsområde. Planen gäller i första hand för 2017, men innehåller även en översiktlig långtidsplanering även för 2018 och uppgifter för 2016. Det ger en möjlighet till jämförelse ett år bakåt och ett år framåt i tiden.

Planen redovisar hur miljöavdelningen, utifrån tillgängliga resurser, ska prioritera verksamheten. Prioriteringarna är gjorda utifrån nationella miljömål, folkhälsomål, regionala miljömål, miljö kvalitetsnormer, riskvärdering och lokala behov. Andra faktorer som styr vilka aktiviteter som Samhällsbyggnadsnämnden bör prioritera är nationella och regionala projekt, aktuella frågeställningar och förändringar i lagstiftningen.

Krav på kontrollplan finns för livsmedelsområdet bland annat i EU:s kontrollförordning, 882/2004. Krav på att tillsynsplan upprättas inom miljöbalkens område finns i miljötillsynsförordningen (SFS 2011:13). För att få en samlad bild av verksamheten och hur prioriteringen ska ske är miljöavdelningens samtliga tillsynsområden, liksom tidigare, samlade i samma dokument. Planen ska upprättas för varje verksamhetsår och ska grundas på den behovsutredning och de tillsynsregister som den operativa tillsynsmyndigheten är skyldig att ha.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Förslag till tillsynsplan 2017
Projekt 2017

Beslutet expedieras till

Miljöavdelningen

Justeras: _____



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:29

§ 226

Budgetuppföljning till och med november

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förenklad uppföljning för samhällsbyggnadsnämnden till och med november månad 2016 godkänns.

Sammanfattning

Enligt tidplan för ekonomisk uppföljning 2016... ”ska nämnderna inlämna förenklad uppföljning efter månaderna februari, mars, juli, oktober och november. Efter månaderna april och augusti ska fördjupad uppföljning lämnas in. Ekonomen redogör på dagens sammanträde för inlämnad förenklad uppföljning till och med november 2016.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden SBN/2016:29
Förenklad uppföljning november samhällsbyggnadsnämnden

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:73

§ 227

Verksamhetsplan och budget 2017-2019

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förslag till verksamhetsplan med årsbudget 2017 och flerårsplan 2018-2019 för samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområde godkänns.

Sammanfattning

Föreligger förslag till verksamhetsplan med årsbudget 2017 och flerårsplan 2018-2019 för samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområde.

Förhandling enligt MBL § 11 angående arbetsgivarens förslag till budget och verksamhetsplan för samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområde 2017-2019, har genomförts 2016-11-29.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, beteckning SBN/2016:73 - 012

Förslag till verksamhetsplan för 2017-2019

Förslag till driftbudget 2017-2019

Kommentarer till respektive ansvar inom kommunstyrelsens förvaltning

Protokoll MBL-förhandling

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Ekonomiavdelningen

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:181

§ 228

Internkontrollplan för 2017

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag till internkontrollplan för 2017 godkänns.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag till internkontrollplan för 2017 godkänns.

Sammanfattning

Enligt policy för intern kontroll beslutad av kommunfullmäktige 17 december 2014 § 212, ska respektive nämnd fastställa en internkontrollplan för varje budgetår. Den interna kontrollen syftar till att säkerställa en ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet, en tillförlitlig finansiell rapportering, information om verksamheten samt att verksamheten följer lagar, riktlinjer och fullmäktige- och kommunstyrelsebeslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Förslag till internkontrollplan för samhällsbyggnadsnämnden 2017

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Kommunens revisorer

Ekonomichef

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:55

§ 229

Medborgarförslag om belysning i skateparken

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå Kommunfullmäktige att Samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att installera belysning vid skateparken, Kungsvalla snarast möjligt år 2017
2. Samhällsbyggnadsnämnden beviljas 80 000 kronor ur kommunens investeringsbudget 2017 för installation av belysning.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag till svar på medborgarförslaget tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Medborgarförslaget bifalls innebärande att Samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att installera lämplig belysning av skateparken vid Kungsvalla snarast möjligt år 2017
2. Samhällsbyggnadsnämnden beviljas 80 000 kronor ur kommunens investeringsbudget 2017 för installation av belysning.

Sammanfattning

Två medborgarförslag har inkommit till Kommunfullmäktige med förslag om att belysning installeras vid skateparken, Kungsvalla. Kommunfullmäktige beslutade vid sitt sammanträde 2016-03-23 §§ 9 och 10 att skicka ärendet till Samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

Förslagsställarna anför i sina medborgarförslag att man gärna vill utnyttja anläggningen lite längre på kvällarna men att detta i dagsläget inte är möjligt då mörkret infaller och lämplig belysning saknas. I samband härmed kan noteras att det vid några tillfällen anmälts att viss skadegörelse kunnat noteras vid anläggningen. Ett skäl att skadegörelse kan ske kan vara att området i dagsläget är relativt avskilt och dåligt upplyst.

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

En tillfredsställande belysning är en viktig del i att skapa trygga miljöer i stadsmiljön. I kommunens trygghets- och säkerhetsarbete har otillräcklig belysning pekats ut som en viktig åtgärd i den handlingsplan som tagits fram i samverkan mellan Polisen och Vadstena kommun.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag KF 2016-03-23 §§ 9 och 10

Medborgarförslag (2 st)

Handlingsplan för brottsförebyggande och trygghetsskapande arbete

Beslutet expedieras till

KS/KF

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:55

§ 230

Medborgarförslag om hundrastgård i Borghamn

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå Kommunfullmäktige att Samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att anlägga en hundrastgård på lämplig plats i Borghamn i enlighet med inlämnat medborgarförslag.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beviljas 100 000 kr ur kommunens investeringsbudget 2017 för anläggande av hundrastgården.
3. Samhällsbyggnadsförvaltningen ska återkomma till nämnden om lämplig plats.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag till svar på medborgarförslaget tillstyrks

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Medborgarförslaget bifalls innebärande att Samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att anlägga en hundrastgård på lämplig plats i Borghamn.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beviljas 100 000 kr ur kommunens investeringsbudget 2017 för anläggande av hundrastgården.

Yrkande

Desirée Forsén (S): förvaltningen ska återkomma till nämnden om lämplig plats.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar enligt yrkandet.

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit till Kommunfullmäktige med förslag om att en hundrastgård anläggs i Borghamn. Kommunfullmäktige beslutade vid sitt sammanträde 2016-03-23 § 6 att skicka ärendet till Samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

Förslagsställaren anför i medborgarförslaget att en hundrastgård i Borghamn, utöver möjligheten för hundar att leka med varandra utan koppelvång, skulle ge invånarna möjlighet till mer sociala kontakter, i brist på tillgång till caféer, torg, sjöpromenader och parkbänkar. Till medborgarförslaget följer en namnlista på 40 personer som stöder förslaget. Det har också inkommit en skrivelse från en person som motsätter sig förslaget.

Samhällsbyggnadskontoret föreslår att medborgarförslaget tillstyrks.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag KF 2016-03-23 § 6

Medborgarförslag

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:55

§ 231

Medborgarförslag om botanisk trädgård

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Medborgarförslaget avslås.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Medborgarförslaget avslås.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Medborgarförslaget avslås.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 27 april 2016 att skicka vidare ett inkommet medborgarförslag till samhällsbyggnadsnämnden för beredning. Förslaget innebär att förslagsgivaren tillsammans med kulturföreningen Ugglan önskar röja och återställa skogsområdet vid fotbollsplanen i anslutning till rättspsykiatriska kliniken för att skapa en botanisk trädgård. Förslagsgivaren önskar kommunens tillstånd samt hjälp med upprustning och ekonomiskt stöd för skyltar och eventuell renovering av bro.

Det föreslagna området ligger i fastigheten Birgitta 5 inom Birgittaområdet. Del av fastigheten ingår som en del av en överenskommelse mellan kommunen och Rättspsykiatriska Regionkliniken om upplåtelse av mark för rekreationsområde för klinicens verksamheter.

Fastigheten angränsar även till Vadstena 4:44 som är utpekad i kommunens översiktsplan som ett av utvecklingsområdena för nya bostäder. Skogsområdet närmast fastighetsgränsen som utpekas i förslaget utgör en skyddszon för bevarande av skogsområdet vid framtida byggnation. Dammen i skogsområdet är omnämnd i kommunens naturvårdsprogram. Det framgår att dammen har flera naturvärden och är skyddsvärd eftersom kommunen har brist på små vattendrag och dammar.

Det vore med anledning av ovanstående inte lämpligt att anlägga en botanisk trädgård i det föreslagna området. Samhällsbyggnadsförvaltningen kommer att ta kontakt med föreningen för att diskutera om det kan finnas något annat område som kan vara lämpligt.

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Översiktsplan Antagen av KF 2013-06-19 § 114

Naturvårdsprogram för Vadstena kommun KF 2002-03-14 § 29

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Justeras: _____

Two handwritten signatures in black ink, positioned above a horizontal line that serves as a signature line. The first signature is on the left and the second is on the right.

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:15

§ 232

Anmälan av delegeringsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Redovisningen godkänns.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har enligt delegationsordning överlåtit beslutanderätt till ordförande och tjänstemän. Dessa beslut redovisas till samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden fritt kan återkalla lämnad delegation.

Redovisning av delegationsbeslut under perioden 26 oktober 2016 – 29 november sker vid dagens sammanträde (se bilaga 1 till § 232).

Justeras: _____

Vadstena kommun



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

SBN/2016:10, SBN/2016:16

§ 233

Redovisning av meddelanden/handlingar för kännedom

Kommunfullmäktige, beslut 2016-10-26 § 93

Motion om att omvandla kommunala gräsytor till ängslika ytor skickas till samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

Kommunfullmäktige, beslut 2016-10-26 § 95

Motion om att planering av en ny båtplatsuppställningsplats ska tas in som en del i detaljplanearbetet skickas till samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

Kommunfullmäktige, beslut 2016-10-26 § 103

Per Sommar (K) väljs till ordinarie ledamot i samhällsbyggnadsnämnden efter Fredrik Fagrell (K).

Länsstyrelsen, beslut 2016-11-14

Länsstyrelsen avslår överklagande av samhällsbyggnadsnämndens delegationsbeslut 2016-02-01 om klagomål på buller vid fastigheten : _____ i Vadstena kommun.

Vätternvårdsförbundet, meddelande 2016-11-21

Vätternvårdsförbundets medlemmar möjliggörs att t.o.m. 2021-12-31 beställa modelleringar av metaller till/i/från Vättern.

Kommunstyrelsens förvaltning, information 2016-11-29

Anmälan om entledigande av tidigare anmält personuppgiftsombud för samtliga nämnder är gjord till Datainspektionen den 29 november 2016.

Vattenmyndigheterna, information 2016-11-29

Regeringen har prövat vattenförvaltningens förslag till Åtgärdsprogram och nu beslutat att vattenmyndigheterna ska genomföra ett antal ändringar och därefter besluta nya åtgärdsprogram för vatten 2016-2021. Vattenmyndigheterna vill här informera alla kommuner om regeringens beslut och vattenmyndigheternas vidare process i detta där bland annat kommunernas åtgärder kommer att

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2016-12-13

reviderats. Vattenmyndigheterna sänder årligen ut underlag för kommunernas återrapportering av genomförda åtgärder enligt åtgärdsprogrammet för vatten 2009-2015. På grund av rådande omständigheter har vattenmyndigheterna beslutat att återrapportering för arbete under 2016 uteblir för att återupptas i ny form under vintern 2017/2018.

Växjö Tingsrätt Mark- och miljödomstolen, Dom 2016-11-30

Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet för Bygglov för fönsterbyte på kommun.

Vadstena

Yttrande från Aktion Rädde Vättern 2016-11-29 till Betänkande SOU 2016:32 En trygg dricksvattenförsörjning

Bland annat föreslår man att en huvudmyndighet inrättas för stora sjöar och långa vattendrag. Skärpning av lagstiftningen kring dricksvattentäkter samt ökad kontroll av råvattnet vid intaget.

Växjö Tingsrätt Mark- och miljödomstolen, Dom 2016-12-01

Mark- och miljödomstolen avslår överklagandena för Detaljplan för del av Asylen 10 i Vadstena kommun.

Justeras: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 0143-150 00 FAX 0143-151 90
E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se