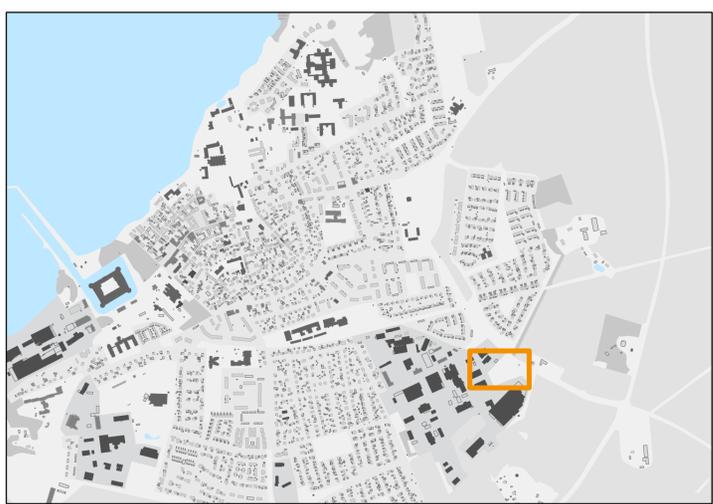
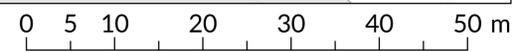


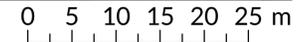
PLANKARTA Skala 1:400 (A1)



ORIENTERINGSKARTA



ILLUSTRATION



**PLANBESTÄMMELSER**  
 Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

**GRÄNSLINJER**  
 - - - - Planområdesgräns  
 - - - - Användningsgräns  
 - - - - Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS**  
 GATA Gata

**ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**  
 U Räddningstjänst och annat samhällsviktigt ändamål

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**  
**Begränsning av markens utnyttjande**  
 Markens får inte förses med byggnad.

**Utnyttjandegrad**  
 Största byggnadsarea är 1500,0 m<sup>2</sup>.

**Höjd på byggnadsverk**  
 Högsta nockhöjd är 8,0 meter.  
 Högsta totalhöjd på mast är 25,0 meter

**Takvinkel**  
 Minsta takvinkel är 10,0 grader.  
 Största takvinkel är 25,0 grader.

**Markens anordnande och vegetation**  
 Marken är avsedd för omhändertagande av dagvatten

$n_1$   
 $n_2 + 0,0$  Markens höjd får inte vara lägre än 0,0 meter över nollplanet.

**Utförande**  
 $b_1$  Minst 80,0 % av marken ska vara genomsläpplig.  
 $b_2$  Minst 20,0 % av marken ska vara genomsläpplig.

Källare får inte finnas.  
 Grundläggning ska utföras så att naturligt översvämande vatten upp till nivån + 0,40 meter över färdigfalterad gatumark inte skadar byggnadens konstruktion

**GENOMFÖRANDETID**  
 Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

**ILLUSTRATIONER**  
 - - - - Illustrationslinje - Streckad

**Teckenförklaring för grundkartan**

- - - - Fastighetsgräns
- - - - Fastighetsstrand
- - - - Kvarter-, Traktgräns
- o Gränspunkt
- Huvudbyggnad
- Komplementbyggnad
- Byggnadstillbehör
- - - - Vägkant
- Elskåp
- ⊙ Lövträd
- Dike
- ⋯ Annan höjdkurva
- ⋯ 10-, 25- och 50-m höjdkurva

Koordinatsystem SWEREF99 15 00  
 Höjdsystem RH2000

GRUNDKARTAN UTGÖR EN SEPARAT HANDLING  
 Detaljplanens bakgrundskarta utgörs av ett urval av primär- och fastighetskartans information. Grundkartan uppdaterades 2024-09-30.

**Rättigheter inom planområdet**  
 0584-98/9.1 Ledningsrätt - STARKSTRÖM

Till planen hör:		□ Fastighetsförteckning	□ Bullerutredning
□ Planprogram	□ Grundkarta	□ Geoteknisk utredning	
□ Planbeskrivning	□ Samrådsredogörelse	□ Miljöteknisk utredning	
□ Illustrationsplan	□ Granskningsutlåtande	□ Dagvattenutredning	
<b>Detaljplan för ny räddningsstation inom fastigheten</b>			
<b>Cisternen 3</b>			
Vadstena kommun	Östergötlands län	Beslutsdatum	Instans
Planstatus: SAMRÅD		Samråd 2024-06-11 § 63	SBN
Diarienummer: PoB 2023-072		Granskning ÅÅÅÅ-MM-DD § **	SBN
Upprättad: oktober 2024	Reviderad: mm ÅÅÅÅ	Antagande ÅÅÅÅ-MM-DD § **	SBN
Nasos Alexis Planarkitekt/GIS-samordnare	Anna Säfström Plan- och bygglovschef	Laga kraft ÅÅÅÅ-MM-DD	
		Intern aktbeteckning: NN NN	